

Протокол № __
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Иваново, ул. 8 Марта, д.25,
проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

"19" декабря 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме собственник квартиры № 34 Миронов В.А.

(Ф И О инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования "19" ноября 2014 г.. Дата окончания приема решений собственников помещений: "19" декабря 2014 г. 15:00 час.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ № 2» - г. Иваново, пр. Шереметевский, д.91.
Дата и место подсчета голосов: 19.12.2014 г. 15:00 час. - ООО «ЖЭУ № 2» - пр. Шереметевский, д.91.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3280,3 голосов.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1668,0 голосов - 50,85 %.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1) Утвердить председателя Миронова В.А. - собственник кв.34 и секретаря Кернер А.В. - собственник кв.23 общего собрания собственников.
- 2) Утвердить счетную комиссию в составе:
 1. Белухина Г.С. - собственник кв.61
 2. Смирнов С.В. - собственник кв. 60
 3. Корнева М.В. - мастер ООО «ЖЭУ № 2»
- 3) Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом №25 по ул. 8 Марта, г. Иваново- Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №4» и утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01.01.2015 года.
- 4) Заключить с 01.01.2015 года договор управления многоквартирным домом №25 по ул. 8 Марта, г. Иваново с выбранной управляющей организацией.
- 5) Утвердить дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2015 г.. (перечень дополнительных работ в 2015 году).
- 6) Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов — по месту нахождения выбранной управляющей организации.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Утвердить председателя Миронова В.А. - собственник кв.34 и секретаря Кернер А.В. - собственник кв.23 общего собрания собственников.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" — 1709,4 голосов. "ПРОТИВ" — 0 голосов. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить председателя Миронова В.А. - собственник кв.34 и секретаря Кернер А.В. - собственник кв.23 общего собрания собственников.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

Утвердить счетную комиссию в составе:

1. Белухина Г.С. - собственник кв.61
2. Смирнов С.В. - собственник кв. 60
3. Корнева М.В. - мастер ООО «ЖЭУ № 2»

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" — 1709,4 голосов. "ПРОТИВ" — 0 голосов. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счетную комиссию.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня:

Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом №25 по ул. 8 Марта, г. Иваново- Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №4» и утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01.01.2015 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" — 1626,4 голосов. "ПРОТИВ" — 83,0 голосов. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 95,14 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом №25 по ул. 8 Марта, г. Иваново- Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №4» и утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01.01.2015 года.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня:

Заключить с 01.01.2015 года договор управления многоквартирным домом №25 по ул. 8 Марта, г. Иваново с выбранной управляющей организацией

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" — 1626,4 голосов. "ПРОТИВ" — 83,0 голосов. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 95,14 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение заключить с 01.01.2015 года договор управления многоквартирным домом №25 по ул. 8 Марта, г. Иваново с выбранной управляющей организацией.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня:

Утвердить дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2015 г., (перечень дополнительных работ в 2015 году).

5.1. Уборка лестничных клеток — 1.53 руб/кв.м.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" — 1543,2 голосов. "ПРОТИВ" — 83,0 голосов. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 83,2 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 90,28 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом с 01.01.2015 г. (уборка лестничных клеток)

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

6. По шестому вопросу повестки дня:

Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов — по месту нахождения выбранной управляющей организации

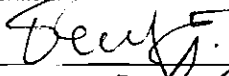
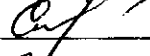

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" — 1709,4 голосов. "ПРОТИВ" — 0 голосов. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов — по месту нахождения выбранной управляющей организации.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)



Члены счетной комиссии:

	Белухина Г.С.
	Смирнов С.В.
	Корнева М.В.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№	/	/	/
(№ помещения)		(Ф.И.О. собственника помещения)	
№	/	/	/
(№ помещения)		(Ф.И.О. собственника помещения)	

Инициатор общего собрания, председатель, секретарь:

	кв.34 Миронов В.А.
	кв.23 Кернер А.В.

Приложение:

1. Уведомление о проведении собрания собственников МКД-1шт.
2. Реестр общего собрания собственников помещений в МКД-1шт.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными в количестве - 0 штук.
4. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные действительными в количестве - 40 штук.