

Протокол № _____
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Иваново, ул. 8 Марта, д.35,
проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

"19" декабря 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме собственник квартиры № 3 Ханявина В.Н.

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования "19" ноября 2014 г.. Дата окончания приема решений собственников помещений: "19" декабря 2014 г. 15:00 час.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ № 2»- г. Иваново, пр. Шереметевский, д.91.
Дата и место подсчета голосов: 19.12.2014 г. 15:00 час. - ООО «ЖЭУ № 2» -пр. Шереметевский, д.91.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2258,0 голосов.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1179,5 голосов- 52,24 % .

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1) Утвердить председателя Ханявину В.Н.- собственник кв.3 и секретаря Мухина Н.Ф. - собственник кв.7 общего собрания собственников.
- 2) Утвердить счетную комиссию в составе:
 1. Ионова О.М. - собственник кв.16
 2. Трофимова Н.В.- гл. инженер ООО «ЖЭУ № 2»
 3. Корнева М.В.- мастер ООО «ЖЭУ № 2»
- 3) Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом №35 по ул. 8 Марта, г. Иваново- Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №4» и утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01.01.2015 года.
- 4) Заключить с 01.01.2015 года договор управления многоквартирным домом №35 по ул. 8 Марта, г. Иваново с выбранной управляющей организацией.
- 5) Утвердить дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2015 г., (перечень дополнительных работ в 2015 году).
- 6) Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома: место хранения протоколов общих собраний и других документов — по месту нахождения выбранной управляющей организации.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Утвердить председателя Ханявину В.Н.- собственник кв.3 и секретаря Мухина Н.Ф. - собственник кв.7 общего собрания собственников.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" — 1146,1 голосов. "ПРОТИВ" — 33,4_голосов. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - __0_голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,17 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить председателя Ханявину В.Н.- собственник кв.3 и секретаря Мухина Н.Ф. - собственник кв.7 общего собрания собственников.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

Утвердить счетную комиссию в составе:

1. Ионова О.М.- собственник кв.16
2. Трофимова Н.В.- гл. инженер ООО «ЖЭУ № 2»
3. Корнева М.В.- мастер ООО «ЖЭУ № 2»

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" — 1114,1 голосов. "ПРОТИВ" — 65,4_голосов. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - __0_голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 94,46 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счетную комиссию

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня:

Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом №35 по ул. 8 Марта, г. Иваново- Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №4» и утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01.01.2015 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" — 1114,1 голосов. "ПРОТИВ" — 65,4_голосов. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - __0_голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 94,46 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом №35 по ул. 8 Марта, г. Иваново- Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №4» и утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01.01.2015 года

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня:

Заключить с 01.01.2015 года договор управления многоквартирным домом №35 по ул. 8 Марта, г. Иваново с выбранной управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" — 1114,1 голосов. "ПРОТИВ" — 65,4 голосов. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 94,46 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение заключить с 01.01.2015 года договор управления многоквартирным домом №35 по ул. 8 Марта, г. Иваново с выбранной управляющей организацией.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня:

Утвердить дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2015 г., (перечень дополнительных работ в 2015 году).

5.1. Уборка лестничных клеток — 1,99 руб/кв.м.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" — 1015,2 голосов. "ПРОТИВ" — 164,3 голосов. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 86,07 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом с 01.01.2015 г. (уборка лестничных клеток)

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

6. По шестому вопросу повестки дня:

Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов — по месту нахождения выбранной управляющей организации

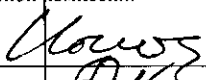
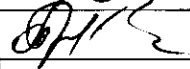

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" — 1146,1 голосов. "ПРОТИВ" — 33,4 голосов. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 0 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,17 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов — по месту нахождения выбранной управляющей организации.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

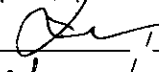
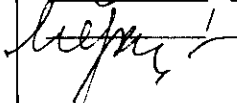
Члены счетной комиссии:

 Ионова О.М.
 Трофимова Н.В.
 Корнева М.В.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ (№ помещения)	Ф И О собственника помещения
№ (№ помещения)	Ф И О собственника помещения

Инициатор общего собрания, председатель, секретарь:

 кв.3 Ханявина Н.В. /
 кв.7 Мухин Н.Ф. /

Приложение:

1. Уведомление о проведении собрания собственников МКД-1шт.
2. Реестр общего собрания собственников помещений в МКД-1шт.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными в количестве- 0 штук.
4. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные действительными в количестве- 26 штук.