

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, ул. Демидова, д.10
проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново

16 декабря 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Чичваркина Татьяна Николаевна

собственник кв № 30, на основании свидетельства о государственной регистрации права

Дата начала голосования 17 ноября 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 15 декабря 2015 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №2», г. Иваново, ул. Демидова, д.10

Дата и место подсчета голосов: 16.12.2015.г. в 14:00 час., г.Иваново, пр.Шереметевский, д.91, ООО «ЖЭУ №2».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2520,8 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1588,0 голоса, что составляет 63,00% голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня собрания:

1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :

председатель- собственник кв. 30 — Чичваркина Т.Н.

секретарь - собственник кв.39 — Заикина Г.Г.

2. Утвердить счетную комиссию в составе:

Стрижова Н.А. - собственник кв.13,

Соловьев А.А.- гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,

Михайлова О.А. - мастер ООО «ЖЭУ №2»

3. Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2016 год.

4. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «МУП ЖХ №4».

5. Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2016 год):

5.1 ремонт система электроснабжения — 1,23 руб./кв.м.

6. Утвердить приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

председатель- собственник кв. 30 — Чичваркина Т.Н.

секретарь - собственник кв.39 — Заикина Г.Г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1588,0 голосов (100 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

председатель- собственник кв. 30 — Чичваркина Т.Н.

секретарь - собственник кв.39 — Заикина Г.Г.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:

Стрижова Н.А. - собственник кв.13,

Соловьев А.А.- гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,

Михайлова О.А. - мастер ООО «ЖЭУ№2»

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1588,0 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов

100 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение утвердить счётную комиссию в составе:

Стрижова Н.А. - собственник кв.13,

Соловьев А.А.- гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,

Михайлова О.А. - мастер ООО «ЖЭУ№2»

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2016 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"1429,5 голосов (90,02 %), "ПРОТИВ" 127,8 голосов (8,05%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 30,7 голосов(1,93%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов

90,02% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение - утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2016 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО « МУП ЖХ №4».

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1332,9 голосов (83,94%), "ПРОТИВ" 255,1 голосов (16,06%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 55,06% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение – отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО « МУП ЖХ №4».

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2016 год):

5.1 ремонт системы электроснабжения — 1,23руб./кв.м.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 0 голосов (0%), "ПРОТИВ" 1557,8голосов (98,10%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 30,20 голосов (1,9%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 98,10% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение — не утверждать выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2016 год):

5.1 ремонт системы электроснабжения — 1,23 руб./кв.м.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:


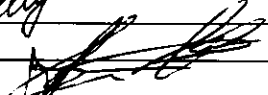
ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1486,3голосов (93,6%), "ПРОТИВ" 71,5 голосов (4,50%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 30,20 голосов (1,9%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 93,6% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** — утвердить приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.



Члены комиссии:

собственник кв.№13		Стрижова Н.А.
гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»		Соловьев А.А.
мастер ООО «ЖЭУ№2»		Михайлова О.А.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№	/	/
(№помещения)	ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения	
№	/	/
(№помещения)	ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения	
№	/	/
(№помещения)	ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения	

Инициатор общего собрания: Чичваркина Татьяна Николаевна

Председатель собрания-собственник кв.№ 30		Чичваркина Т.Н.
Секретарь собрания-собственник кв. № 39		Заикина Г.Г.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

- 1.Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
- 2.Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
- 3.Решения собственников помещений по вопросам,поставленным на голосование, в т.ч.решения собственников,признанные недействительными, в количестве 37шт.