

Протокол № __
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Иваново, ул. Дунаева, д.2,
проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

"19" декабря 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме собственник квартиры № 29, Крупнов Е.И.

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования "20" ноября 2014 г.. Дата окончания приема решений собственников помещений: "19" декабря 2014 г. 14:00 час.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ № 2»- г. Иваново, пр. Шереметевский, д.91.
Дата и место подсчета голосов: 19.12.2014 г. 14:00 час. - ООО «ЖЭУ № 2» -пр. Шереметевский, д.91.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4464,6 голосов.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2409,9 голосов- 53,98 %.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1) Утвердить председателя Крупнова Е.И.- собственник кв.29 и секретаря Маслова А.И. - собственник кв.5 общего собрания собственников.
- 2) Утвердить счетную комиссию в составе:
 1. Крупнов Е.И.- собственник кв.29
 2. Маслов А.И.- собственник кв. 5
 3. Михайлова О.А.- мастер ООО «ЖЭУ № 2»
- 3) Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом №2 по ул. Дунаева, г. Иваново- Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №4» и утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01.01.2015 года.
- 4) Заключить с 01.01.2015 года договор управления многоквартирным домом №2 по ул. Дунаева, г. Иваново с выбранной управляющей организацией.
- 5) Утвердить дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2015 г.. (перечень дополнительных работ в 2015 году).
- 6) Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов — по месту нахождения выбранной управляющей организации.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Утвердить председателя Крупнова Е.И.- собственник кв.29 и секретаря Маслова А.И. - собственник кв.5 общего собрания собственников.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" — 2101,7 голосов. "ПРОТИВ" — 172,4_голосов. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - _135,8_голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 87,21 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить председателя Крупнова Е.И.- собственник кв.29 и секретаря Маслова А.И. - собственник кв.5 общего собрания собственников.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

Утвердить счетную комиссию в составе:

1. Крупнов Е.И.- собственник кв.29
2. Маслов А.И.- собственник кв. 5
3. Михайлова О.А.- мастер ООО «ЖЭУ № 2»

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" — 2101,7 голосов. "ПРОТИВ" — 172,4_голосов. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - __135,8_голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 87,21 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счетную комиссию

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня:

Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом №2 по ул. Дунаева, г. Иваново- Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №4» и утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01.01.2015 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" — 1976,9 голосов. "ПРОТИВ" — 214,8_голосов. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - _218,2_голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 82,03 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом №2 по ул. Дунаева, г. Иваново- Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №4» и утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01.01.2015 года.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня:

Заключить с 01.01.2015 года договор управления многоквартирным домом №2 по ул. Дунаева, г. Иваново с выбранной управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" — 1976,9 голосов. "ПРОТИВ" — 214,8 голосов. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 218,2 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 82,03 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение заключить с 01.01.2015 года договор управления многоквартирным домом №2 по ул. Дунаева, г. Иваново с выбранной управляющей организацией.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня:

Утвердить дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2015 г., (перечень дополнительных работ в 2015 году).

5.1 Уборка лестничных клеток — 1,84 руб/кв.м.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" — 805,0 голосов. "ПРОТИВ" — 1296,1 голосов. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 308,8 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 53,78 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение не утверждать дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом с 01.01.2015 г. (уборка лестничных клеток)

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

6. По шестому вопросу повестки дня:

Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов — по месту нахождения выбранной управляющей организации


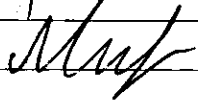

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" — 2058,2 голосов. "ПРОТИВ" — 215,9 голосов. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 135,8 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 85,41 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов — по месту нахождения выбранной управляющей организации.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

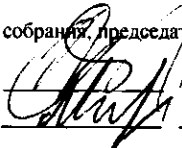
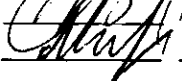
Члены счетной комиссии:

 Крупнов Е.И.
 Маслов А.И.
 Михайлова О.А.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ (№ помещения)	(Ф И О собственника помещения)
№ _____	_____
№ _____	_____

Инициатор общего собрания, председатель, секретарь:

 кв.29 Крупнов Е.И. /
 кв.5 Маслов А.И. /

Приложение:

1. Уведомление о проведении собрания собственников МКД-1шт.
2. Реестр общего собрания собственников помещений в МКД-1шт.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными в количестве- 0 штук.
4. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные действительными в количестве- 54 штук.