

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: г. Иваново, пр. Шереметевский, д.91 проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново

16 декабря 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Климова Нина Егоровна

собственник кв № 22, на основании свидетельства о государственной регистрации права

Дата начала голосования 18 ноября 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 15 декабря 2015 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №2», г. Иваново, пр. Шереметевский, д.91.

Дата и место подсчета голосов: 16.12.2015.г. в 14:00 час., г.Иваново, пр.Шереметевский, д.91, ООО «ЖЭУ №2».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 7612,0 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 4127,9 голоса, что составляет 54,23% голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

Повестка дня собрания:

1.Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений :

председатель- собственник кв. 22 — Климова Н.Е.

секретарь - собственник кв.56 — Елина О.П.

2.Утвердить счетную комиссию в составе:

Ярыгин С.А. - собственник кв.75,

Соловьев А.А.- гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,

Волкова Е.А. - мастер ООО «ЖЭУ№2»

3.Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2016 год.

4.Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО«МУП ЖХ №4».

5. Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2016 год):

5.1 ремонт подъезда — 0,86 руб./кв.м.

6. Утвердить приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

**1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

председатель- собственник кв. 22 — Климова Н.Е.

секретарь - собственник кв.56 — Елина О.П.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 3741,1 голосов (90,63%), "ПРОТИВ" 74,5 голосов (1,8%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 312,3 голосов(7,57%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 90,63% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

**приняло решение выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

председатель- собственник кв. 22 — Климова Н.Е.  
секретарь - собственник кв.56 — Елина О.П.

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить счётную комиссию в составе:

Ярыгин С.А. - собственник кв.75,  
Соловьев А.А.- гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,  
Волкова Е.А. - мастер ООО «ЖЭУ№2»

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 3741,0 голосов (90,63 %), "ПРОТИВ" 74,5 голосов (1,8%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 312,3 голосов(7,57%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 90,63 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счётную комиссию в составе:

Ярыгин С.А. - собственник кв.75,  
Соловьев А.А.- гл. инженер ООО «ЖЭУ №2»,  
Волкова Е.А. - мастер ООО «ЖЭУ№2»

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2016 год.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"3264,9 голосов (79,09 %), "ПРОТИВ" 610,6 голосов (14,79%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"252,4 голосов(6,11%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 79,09% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение - утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2016 год.

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «МУП ЖХ №4».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 3328,6 голосов (80,64%), "ПРОТИВ" 506,6 голосов (12,27%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 292,7 голосов (7,09%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 80,64% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании,

приняло решение – отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «МУП ЖХ №4».

**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2016 год):

5,1 ремонт подъезда — 0,86 руб./кв.м.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 2051,5 голосов (49,7%), "ПРОТИВ" 1423,5 голосов (34,48%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 652,9 голосов (15,82%)

По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 49,7% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, не приняло решение — утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не

вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2016 год):

5.1 ремонт подъезда — 0,86 руб./кв.м.

**6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 2172,2 голосов (52,62%), "ПРОТИВ" 1184,0 голосов (28,68%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 771,7 голосов (18,69%)

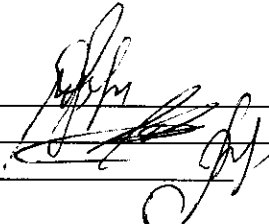
По результатам голосования, общее собрание собственников помещений количеством голосов 52,62% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** — утвердить приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

Члены комиссии:

собственник кв.№75 \_\_\_\_\_

гл. инженер ООО «ЖЭУ №2» \_\_\_\_\_

мастер ООО «ЖЭУ№2» \_\_\_\_\_

 Ярыгин С.А.

Соловьев А.А.

Волкова Е.А.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

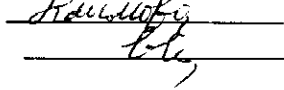
(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения

Инициатор общего собрания: Климова Нина Егоровна

Председатель собрания-собственник кв.№ 22 \_\_\_\_\_

 Климова Н.Е.

Секретарь собрания-собственник кв. № 56 \_\_\_\_\_

 Елина О.П.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 66 шт.