

Протокол № __
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г.Иваново, ул. Калинина, д.13/15,
проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

"19" декабря 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме собственник квартиры № 2 Витов А.Е.

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования "19" ноября 2014 г. Дата окончания приема решений собственников помещений: "19" декабря 2014 г. 15:00 час.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ № 2» - г. Иваново, пр. Шереметевский, д.91.
Дата и место подсчета голосов: 19.12.2014 г. 15:00 час. - ООО «ЖЭУ № 2» - пр. Шереметевский, д.91.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1208,8 голосов.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 966,2 голосов- 79,93 %

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1) Утвердить председателя Витова А.Е.- собственник кв.2 и секретаря Алексееву Г.Г. - собственник кв.7 общего собрания собственников.
- 2) Утвердить счетную комиссию в составе:
 1. Кошелева Л.Н. - собственник кв.6
 2. Трофимова Н.В. - главный инженер ООО «ЖЭУ №2»
 3. Бабиков Д.И. - мастер ООО «ЖЭУ № 2»
- 3) Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом №13/15 по ул. Калинина, г. Иваново- Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №4» и утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01.01.2015 года.
- 4) Заключить с 01.01.2015 года договор управления многоквартирным домом №13/15 по ул. Калинина, г. Иваново с выбранной управляющей организацией.
- 5) Утвердить дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2015 г., (перечень дополнительных работ в 2015 году).
- 6) Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов — по месту нахождения выбранной управляющей организации.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Утвердить председателя Витова А.Е.- собственник кв.2 и секретаря Алексееву Г.Г. - собственник кв.7 общего собрания собственников.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" — 852,6 голосов. "ПРОТИВ" — 0_голосов. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 113,6_голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 79,93 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить председателя Витова А.Е.- собственник кв.2 и секретаря Алексееву Г.Г. - собственник кв.7 общего собрания собственников.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

Утвердить счетную комиссию в составе:

1. Кошелева Л.Н. - собственник кв.6
2. Трофимова Н.В. - главный инженер ООО «ЖЭУ №2»
3. Бабиков Д.И. - мастер ООО «ЖЭУ № 2»

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" — 852,6 голосов. "ПРОТИВ" — 0_голосов. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" — 113,6_голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 79,93 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить счетную комиссию.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня:

Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом №13/15 по ул. Калинина, г. Иваново- Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №4» и утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01.01.2015 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" — 797,6 голосов. "ПРОТИВ" — 55,0_голосов. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 113,6_голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 82,55 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом №13/15 по ул. Калинина, г. Иваново- Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №4» и утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01.01.2015 года.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня:

Заключить с 01.01.2015 года договор управления многоквартирным домом №13/15 по ул. Калинина, г. Иваново с выбранной управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" — 725,9 голосов. "ПРОТИВ" — 55,0 голосов. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 185,3 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 75,13 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение заключить с 01.01.2015 года договор управления многоквартирным домом №13/15 по ул. Калинина, г. Иваново с выбранной управляющей организацией.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня:

Утвердить дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2015 г., (перечень дополнительных работ в 2015 году).

5.1 Уборка лестничных клеток — 1,61 руб/кв.м.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" — 113,6 голосов. "ПРОТИВ" — 780,9 голосов. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 71,7 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 80,82 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение не утверждать дополнительное соглашение №1 к договору управления многоквартирным домом с 01.01.2015 г. (уборка лестничных клеток)

Решение по вопросу повестки дня: не принято
(принято или не принято)

6. По шестому вопросу повестки дня:

Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов — по месту нахождения выбранной управляющей организации


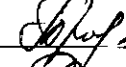

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" — 894,5 голосов. "ПРОТИВ" — 0 голосов. "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" - 71,7 голосов.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 92,58 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов — по месту нахождения выбранной управляющей организации.

Решение по вопросу повестки дня: принято
(принято или не принято)

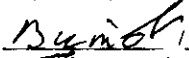

Члены счетной комиссии:

 Кошелева Л.Н.
 Трофимова Н.В.
 Бабилов Д.И.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№	/	/	/
(№ помещения)		(Ф.И.О. собственника помещения)	
№	/	/	/
(№ помещения)		(Ф.И.О. собственника помещения)	

Инициатор общего собрания, председатель, секретарь:

 кв.2 Витов А.Е. /
 кв.7 Алексеева Г.Г. /

Приложение:

1. Уведомление о проведении собрания собственников МКД-1шт.
2. Реестр общего собрания собственников помещений в МКД-1шт.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными в количестве- 0 штук.
4. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные действительными в количестве- 16 штук.