

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

ул. Дунаева, дом № 2
(адрес многоквартирного дома)

от 30.12.2016г.
(дата окончания подсчёта голосов)

№ _____
(порядковый в течение года)

проведённого в форме очно-заочного голосования по адресу-**ул. Дунаева, дом № 2**

(адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме)

в период с 29 ноября 2016г. по 28 декабря 2016г.
(дата очного обсуждения) (дата окончания принятия решений)

Инициатор : Крупнов Е.И.-собственник кв.28

свидетельство о собственности
(полное наименование и ОГРН или ФИО полностью, № кв., реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

Принявшие участие: 75 собственников. Список прилагается, приложение №

Приглашённые: отсутствовали

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4453,6м2

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2280,52м2

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4453,6м2

Кворум имеется

Повестка дня:

1. Утвердить председателя общего собрания Крупнов Е.И.-собственник кв.29 и секретаря общего собрания Орлова О.В.-собственник кв.59

2. Утвердить счетную комиссию в составе:
Верхоглядов В.И.- собственник кв.98
Гимадиев Р.И.-мастер ООО «ЖЭК №2»
Максимова О.В. - гл. инженер ООО «ЖЭК №2»

3. Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017год

4. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО "МУП ЖХ №4"

5. Утверждение приложения №9 "Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества" к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

1. По первому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Утвердить председателя общего собрания Крупнов Е.И.-собственник кв.29 и секретаря общего собрания Орлова О.В.-собственник кв.59		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1958,87	180,7	140,95
% от общего числа голосов	43,98%	4,05%	3,16%

% от числа голосов участвующих	85,9%	7,92%	6,18%
РЕШИЛИ:	Утвердить председателя общего собрания Крупнов Е.И.-собственник кв.29 и секретаря общего собрания Орлова О.В.-собственник кв.59		

2. По второму вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	. Утвердить счетную комиссию в составе: Верхоглядов В.И.- собственник кв.98 Гимадиев Р.И.-мастер ООО «ЖЭК №2» Максимова О.В. - гл. инженер ООО «ЖЭК №2»		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1817,62	44	418,9
% от общего числа голосов	40,81%	0,98%	9,4%
% от числа голосов участвующих	79,7%	1,93%	18,37%
РЕШИЛИ:	. Утвердить счетную комиссию в составе: Верхоглядов В.И.- собственник кв.98 Гимадиев Р.И.-мастер ООО «ЖЭК №2» Максимова О.В. - гл. инженер ООО «ЖЭК №2»		

3. По третьему вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1476,35	414,2	389,98
% от общего числа голосов	33,15%	9,3%	8,75%
% от числа голосов участвующих	64,74%	18,16%	17,1%
РЕШИЛИ:	Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.		

4. По четвертому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО "МУП ЖХ№4"		
Голосов:	1076,86	943,96	259,7
% от общего числа голосов	24,18%	21,2%	5,83%
% от числа голосов участвующих	47,22%	41,39%	11,39%
РЕШИЛИ:	Решение не принято по вопросу Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО "МУП ЖХ№4"		

5. По пятому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Утверждение приложения №9 "Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества" к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1426,62	258,18	595,72
% от общего числа голосов	32,03%	5,79%	13,38%
% от числа голосов участвующих	62,56%	11,32%	26,12%

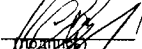
РЕШИЛИ:	Утвердить приложения №9 "Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества" к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.
---------	--

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: в управляющей организации

Приложения:


1. Сообщение о проведении общего собрания.
2. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие на общем собрании.
5. Акт о передаче бланков решений.
6. Решения собственников помещений
7. Сообщение об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
8. Акт о размещении сообщения об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Приложение №3 (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017год) к договору управления многоквартирным домом.
10. Приложение №9 (Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома) к договору управления многоквартирным домом.


Подписи:


Председатель общего собрания:  Крупнов Е.И.- «30» декабря 2016 г.
(подпись) (Фамилия И.О.)

Секретарь общего собрания:  Журилова О.В.- «30» декабря 2016 г.
(подпись) (Фамилия И.О.)

Счётная комиссия

(лица,
проводившие подсчёт голосов):  Верхоглядов В.И. «30» декабря 2016 г.
(подпись) (Фамилия И.О.)

 Максимова О.В. / «30» декабря 2016 г.
(подпись) (Фамилия И.О.)

 Гимадиев Р.И. / «30» декабря 2016 г.
(подпись) (Фамилия И.О.)