

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

**ул. Калинина, дом № 13/15**  
(адрес многоквартирного дома)

от 30.12.2016г.  
(дата окончания подсчёта голосов)

№ \_\_\_\_\_  
(порядковый в течение года)

проведённого в форме очно-заочного голосования по адресу-**ул. Калинина, дом № 13/15**

(адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме)

в период с 29 ноября 2016г. по 28 декабря 2016г.  
(дата очного обсуждения) (дата окончания принятия решений)

Инициатор: Алексеева Г.Г.-собственник кв.7

свидетельство о собственности  
(полное наименование и ОГРН или ФИО полностью, № кв., реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

Принявшие участие: 16 собственников. Список прилагается, приложение №

Приглашённые: отсутствовали

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1208,6м2

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 668,1м2

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1208,6м2

Кворум имеется

### Повестка дня:

1. Утвердить председателя общего собрания Алексеева Г.Г.-собственник кв.7 и секретаря общего собрания Крайнова Н.И. -собственник кв.18
2. Утвердить счетную комиссию в составе:  
Безрукова О.В. -собственник кв.19  
Гимадиев Р.И.-мастер ООО «ЖЭК №2»  
Максимова О.В. - гл. инженер ООО «ЖЭК №2»
3. Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017год
4. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО "МУП ЖХ №4"
5. Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2017г)  
5.1 Ремонт системы ГВС -5.56 руб/кв.м
6. Утверждение приложения №9 "Поэтажный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества" к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

1. По первому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Утвердить председателя общего собрания Алексеева Г.Г.-собственник кв.7 и секретаря общего собрания Крайнова Н.И. -собственник кв.18		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	668,1	0	0
% от общего числа голосов	55,27%	0	0
% от числа голосов участвующих	100%	0	0

РЕШИЛИ:	Утвердить председателя общего собрания Алексеева Г.Г.-собственник кв.7 и секретаря общего собрания Крайнова Н.И. -собственник кв.18
---------	---

2. По второму вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Утвердить счетную комиссию в составе: Безрукова О.В. -собственник кв.19 Гимадиев Р.И.-мастер ООО «ЖЭК №2» Максимова О.В. - гл. инженер ООО «ЖЭК №2»		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	668,1	0	0
% от общего числа голосов	55,27%	0	0
% от числа голосов участвующих	100%	0	0
РЕШИЛИ:	Утвердить счетную комиссию в составе: Безрукова О.В. -собственник кв.19 Гимадиев Р.И.-мастер ООО «ЖЭК №2» Максимова О.В. - гл. инженер ООО «ЖЭК №2»		

3. По третьему вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	370,6	0	297,5
% от общего числа голосов	30,66%	0	24,62%
% от числа голосов участвующих	55,47%	0	44,53%
РЕШИЛИ:	Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.		

4. По четвертому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО "МУП ЖХ№4"		
Голосов:	611,00	57,1	0
% от общего числа голосов	50,55%	4,72%	0
% от числа голосов участвующих	91,45%	8,55%	0
РЕШИЛИ:	Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО "МУП ЖХ№4"		

5. По пятому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2017г) 5.1 Ремонт системы ГВС -5.56 руб/кв.м		
Голосов:	0	668,1	0
% от общего числа голосов	0	55,28%	0
% от числа голосов участвующих	0	100%	0
РЕШИЛИ:	НЕ Утверждать выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2017г) 5.1 Ремонт системы ГВС -5.56 руб/кв.м		


6. По шестому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Утверждение приложения №9 "Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества" к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	456,3	140	71,8
% от общего числа голосов	37,7%	11,58%	5,94%
% от числа голосов участвующих	68,3%	20,95%	10,75%
РЕШИЛИ:	Утвердить приложения №9 "Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества" к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.		


Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: в управляющей организации

Приложения:


1. Сообщение о проведении общего собрания.
2. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие на общем собрании.
5. Акт о передаче бланков решений.
6. Решения собственников помещений
7. Сообщение об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
8. Акт о размещении сообщения об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Приложение №3 (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017 год) к договору управления многоквартирным домом.
10. Приложение №9 (Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома) к договору управления многоквартирным домом.

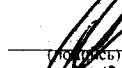
Подписи:


Председатель общего собрания:  / Алексеева Г.Г. - «30» декабря 2016 г.  
(подпись) (Фамилия И.О.)

Секретарь общего собрания:  / Крайнова Н.И. - «30» декабря 2016 г.  
(подпись) (Фамилия И.О.)

Счётная комиссия

(лица, проводившие подсчёт голосов):  / Безрукова О.В. - «30» декабря 2016 г.  
(подпись) (Фамилия И.О.)

 / Максимова О.В. - «30» декабря 2016 г.  
(подпись) (Фамилия И.О.)

 / Гимадиев Р.И. - «30» декабря 2016 г.  
(подпись) (Фамилия И.О.)