

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

**ул. Комсомольская, дом № 8**  
(адрес многоквартирного дома)

от 30.12.2016г.  
(дата окончания подсчёта голосов)

№ \_\_\_\_\_  
(порядковый в течение года)

проведённого в форме очно-заочного голосования по адресу-ул. Комсомольская, дом № 8

(адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме)

в период с 30 ноября 2016г  
(дата очного обсуждения)

по

29 декабря 2016г  
(дата окончания принятия решений)

Инициатор : Дербенева Е.А. -собственник кв.19

свидетельство о собственности 37-37-01/201/2005-296  
(полное наименование и ОГРН или ФИО полностью. № кв., реквизиты документа, подтверждающего право собственности )

Принявшие участие: 68собственника. Список прилагается, приложение №

Приглашённые: отсутствовали

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2646,4м2

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2217,13м2

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 2646,4м2

Кворум имеется

Повестка дня:

1. Утвердить председателя общего собрания Дербенева Е.А. -собственник кв.19 и секретаря общего собрания Березина Е.С. - собственник кв.32
2. Утвердить счетную комиссию в составе:  
Куницкая С.В. -собственник кв.13  
Максимова О.В. - гл. инженер ООО «ЖЭК №2»  
Бабиков Д.И. - мастер ООО «ЖЭУ №2»
3. Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017год
4. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО "МУП ЖХ №4"
5. Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2017г)  
5.1 Ремонт системы ГВС -2.48 руб/кв.м
6. Утверждение приложения №9 "Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества" к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

1. По первому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Утвердить председателя общего собрания Дербенева Е.А. -собственник кв.19 и секретаря общего собрания Березина Е.С. - собственник кв.32		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2073,53	0	143,6
% от общего числа голосов	78,35%	0%	5,42%
% от числа голосов участвующих	93,52%	0%	6,48%
РЕШИЛИ:	Утвердить председателя общего собрания Дербенева Е.А. -собственник кв.19 и секретаря общего собрания Березина Е.С. - собственник кв.32		

2. По второму вопросу повестки дня:

ПРЕДЛОЖЕНО:	. Утвердить счетную комиссию в составе: Куницкая С.В. - собственник кв.13 Максимова О.В. - гл. инженер ООО «ЖЭК №2» Бабилов Д.И. - мастер ООО «ЖЭУ №2»		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2073,53	0	143,6
% от общего числа голосов	78,35%	0%	5,42%
% от числа голосов участвующих	93,52%	0%	6,48%
РЕШИЛИ:	. Утвердить счетную комиссию в составе: Куницкая С.В. - собственник кв.13 Максимова О.В. - гл. инженер ООО «ЖЭК №2» Бабилов Д.И. - мастер ООО «ЖЭУ №2»		

3. По третьему вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2045,48	171,65	0
% от общего числа голосов	77,29%	6,49%	19,3%
% от числа голосов участвующих	92,26%	7,74%	7,97%
РЕШИЛИ:	Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.		

4. По четвертому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО "МУП ЖХ№4"		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1813,03	313,4	90,7
% от общего числа голосов	68,51%	11,84%	3,43%
% от числа голосов участвующих	81,77%	14,14%	4,09%
РЕШИЛИ:	Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО "МУП ЖХ№4"		

5. По пятому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2017г) 5.1 Ремонт системы ГВС -2.48 руб/кв.м		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	0	2073,53	143,6
% от общего числа голосов	0%	78,35%	5,43%
% от числа голосов участвующих	0%	93,52%	6,48%
РЕШИЛИ:	НЕ Утверждать выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2017г) 5.1 Ремонт системы ГВС -2.48 руб/кв.м		

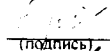
6. По шестому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Утверждение приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1755,48	143,6	83,78
% от общего числа голосов	66,34%	5,43%%	12,02%
% от числа голосов участвующих	79,18%	6,48%	14,35%
РЕШИЛИ:	Утвердить приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.		

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: в управляющей организации

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания.
2. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие на общем собрании.
5. Акт о передаче бланков решений.
6. Решения собственников помещений
7. Сообщение об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
8. Акт о размещении сообщения об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Приложение №3 (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017год) к договору управления многоквартирным домом.
10. Приложение №9 (Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома) к договору управления многоквартирным домом.

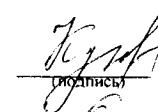
Подписи:

Председатель общего собрания:  / Дербенева Е.А. / «30» декабря 2016 г.  
(подпись) (Фамилия И.О.)

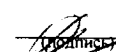
Секретарь общего собрания:  / Березина Е.С. / «30» декабря 2016 г.  
(подпись) (Фамилия И.О.)

Счётная комиссия

(лица,

проводившие подсчёт голосов):  - Куницкая С.А. / «30» декабря 2016 г.  
(подпись) (Фамилия И.О.)

 /Максимова О.В. / «30» декабря 2016 г.  
(подпись) (Фамилия И.О.)

 /Бабиков Д.И. / «30» декабря 2016 г.  
(подпись) (Фамилия И.О.)