

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Восьмого Марта улица 25

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	125 222,32	0,00	328 626,73
1.1	население	101 143,48	0,00	324 303,73
1.2	юридические лица	23 430,66	0,00	4 201,44
1.3.	использование общего имущества	648,18	0,00	121,56
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-117 204,69	0,00	-328 626,73
3	Начислено за услуги	717 754,72	0,00	1 992 607,15
3.1.	население	646 968,76	0,00	1 990 264,06
3.2.	юридические лица	67 480,88	0,00	1 372,47
3.3.	использование общего имущества	3 305,08	0,00	970,62
4	Оплачено за услуги	710 089,72	0,00	1 915 033,76
4.1.	население	616 288,26	0,00	1 906 720,50
4.2.	юридические лица	88 645,41	0,00	5 434,97
4.3.	использование общего имущества	5 156,05	0,00	2 878,29
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	132 887,32	0,00	406 200,12
5.1.	население	131 823,98	0,00	407 847,29
5.2.	юридические лица	2 266,13	0,00	138,94
5.3.	использование общего имущества	-1 202,79	0,00	-1 786,11
6	Выполнено работ (оказано услуг)	792 378,34	0,00	1 992 607,15
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-199 493,31	0,00	-406 200,12
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	10 543,96		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	127 253,60
2	Содержание общего имущества	405 520,70
3	Аварийное обслуживание	18 904,08
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	48 834,24
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	132 301,32
6	Текущий ремонт, в том числе:	59 564,40
6,1	Герметизация стыков на кровле	6 489,40
6,2	Ремонт кровли	53 075,00
	Итого	792 378,34

Управляющий:

О.Л. Курникова

