

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Восьмого Марта улица 35

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	81 464,81	0,00	145 275,75
1.1	население	61 554,34	0,00	142 827,49
1.2	юридические лица	18 818,80	0,00	2 289,18
1.3.	использование общего имущества	1 091,67	0,00	159,08
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-67 086,16	39 488,93	-145 275,75
3	Начислено за услуги	735 981,75	0,00	1 381 090,14
3.1.	население	702 157,92	0,00	1 379 501,25
3.2.	юридические лица	29 756,03	0,00	349,43
3.3.	использование общего имущества	4 067,80	0,00	1 239,46
4	Оплачено за услуги	746 264,84	0,00	1 465 971,48
4.1.	население	734 257,33	0,00	1 463 615,42
4.2.	юридические лица	6 916,45	0,00	375,71
4.3.	использование общего имущества	5 091,06	0,00	1 980,35
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	71 181,72	0,00	60 394,41
5.1.	население	29 454,93	0,00	58 713,32
5.2.	юридические лица	41 658,38	0,00	2 262,90
5.3.	использование общего имущества	68,41	0,00	-581,81
6	Выполнено работ (оказано услуг)	796 346,72	0,00	1 381 090,14
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-117 168,04	39 488,93	-60 394,41
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	7 325,95		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	106 506,20
2	Содержание общего имущества	233 025,60
3	Уборка лестничных клеток	61 237,20
4	Аварийное обслуживание	12 735,48
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	32 786,52
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 715,97
7	Содержание и обслуживание лифтов	126 896,59
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	123 738,16
9	Текущий ремонт, в том числе:	80 705,00
9,1	_Ремонт подъезда(ов)	80 705,00
	Итого	796 346,72

Управляющий:

О.Л. Курникова

