

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Академическая улица 20

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	27 609,34	0,00	7 490,40
1.1	население	8 398,27	0,00	3 814,10
1.2	юридические лица	19 245,19	0,00	3 676,30
1.3.	использование общего имущества	-34,12	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-31 761,36	38 463,66	-7 490,40
3	Начислено за услуги	788 805,52	0,00	359 809,51
3.1.	население	683 932,76	0,00	359 134,75
3.2.	юридические лица	104 872,76	0,00	674,76
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	764 083,15	0,00	365 175,18
4.1.	население	690 469,73	0,00	361 973,08
4.2.	юридические лица	72 744,40	0,00	2 550,12
4.3.	использование общего имущества	869,02	0,00	651,98
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	52 331,71	0,00	2 124,73
5.1.	население	1 861,30	0,00	975,77
5.2.	юридические лица	51 373,55	0,00	1 800,94
5.3.	использование общего имущества	-903,14	0,00	-651,98
6	Выполнено работ (оказано услуг)	771 054,17	0,00	359 809,51
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-38 732,38	38 463,66	-2 124,73
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	10 578,07		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	131 247,16
2	Содержание общего имущества	460 680,40
3	Аварийное обслуживание	20 174,63
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	52 119,30
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	51 915,16
6	Текущий ремонт, в том числе:	54 917,52
6,1	_Изготовление и установка окон ПВХ	45 516,52
6,2	_Прочистка дымоходов и вентканалов	2 688,00
6,3	_Ремонт температурных швов	6 713,00
	Итого	771 054,17

Управляющий:

О.Л. Курникова