

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Демидова улица 10

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	88 731,51	0,00	200 926,77
1.1.	население	62 077,14	0,00	196 170,03
1.2.	юридические лица	25 562,70	0,00	4 203,71
1.3.	использование общего имущества	1 091,67	0,00	553,03
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-88 279,48	5 365,71	-200 926,77
3	Начислено за услуги	547 246,37	0,00	1 483 808,43
3.1.	население	508 152,70	0,00	1 480 211,94
3.2.	юридические лица	35 025,87	0,00	568,05
3.3.	использование общего имущества	4 067,80	0,00	3 028,44
4	Оплачено за услуги	534 692,45	0,00	1 440 300,92
4.1.	население	485 681,98	0,00	1 427 825,18
4.2.	юридические лица	43 919,41	0,00	3 458,95
4.3.	использование общего имущества	5 091,06	0,00	9 016,79
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	101 285,43	0,00	244 434,28
5.1.	население	84 547,86	0,00	248 556,79
5.2.	юридические лица	16 669,16	0,00	1 312,81
5.3.	использование общего имущества	68,41	0,00	-5 435,32
6	Выполнено работ (оказано услуг)	585 008,16	0,00	1 483 808,43
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-138 595,19	5 365,71	-244 434,28
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	7 081,39		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	93 305,77
2	Содержание общего имущества	309 854,04
3	Аварийное обслуживание	14 524,68
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	37 521,60
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	77 057,37
6	Текущий ремонт, в том числе:	52 744,70
6,1	_Ремонт балкона	43 000,00
6,2	_Ремонт дверей	9 744,70
	Итого	585 008,16

Управляющий:

О.Л. Курникова