

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Калинина улица 13/15

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	10 534,34	0,00	29 260,84
1.1	население	9 988,50	0,00	29 062,32
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	545,84	0,00	198,52
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-6 689,98	72 117,78	-29 285,32
3	Начислено за услуги	276 229,08	0,00	736 137,98
3.1.	население	274 195,18	0,00	734 202,16
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	1 935,82
4	Оплачено за услуги	270 513,16	0,00	723 087,59
4.1.	население	268 684,02	0,00	721 635,26
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 829,14	0,00	1 452,33
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	16 250,26	0,00	42 311,23
5.1.	население	15 499,66	0,00	41 629,22
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	750,60	0,00	682,01
6	Выполнено работ (оказано услуг)	298 092,00	0,00	736 137,98
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-34 268,82	72 117,78	-42 335,71
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	3 674,53		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	43 435,31
2	Содержание общего имущества	148 718,62
3	Аварийное обслуживание	6 962,64
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	17 987,28
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 444,03
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	38 544,12
7	Текущий ремонт, в том числе:	32 000,00
7,1	_Ремонт цоколя	32 000,00
	Итого	298 092,00

Управляющий:

О.Л. Курникова