

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Калинина улица 20

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	159 098,19	0,00	319 313,15
1.1	население	130 094,94	0,00	317 570,76
1.2	юридические лица	28 184,49	0,00	1 574,51
1.3.	использование общего имущества	818,76	0,00	167,88
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-181 400,31	88 857,71	-319 415,25
3	Начислено за услуги	710 327,87	0,00	1 569 166,15
3.1.	население	676 437,57	0,00	1 567 750,78
3.2.	юридические лица	31 602,16	0,00	57,15
3.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	1 358,22
4	Оплачено за услуги	656 959,92	0,00	1 520 395,93
4.1.	население	649 217,44	0,00	1 517 587,47
4.2.	юридические лица	4 449,75	0,00	121,44
4.3.	использование общего имущества	3 292,73	0,00	2 687,02
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	212 466,14	0,00	368 083,37
5.1.	население	157 315,07	0,00	367 734,07
5.2.	юридические лица	55 336,90	0,00	1 510,22
5.3.	использование общего имущества	-185,83	0,00	-1 160,92
6	Выполнено работ (оказано услуг)	693 313,17	0,00	1 569 166,15
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-217 753,56	88 857,71	-368 185,47
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	8 497,17		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	111 576,08
2	Содержание общего имущества	396 045,36
3	Аварийное обслуживание	17 951,04
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	46 374,06
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	72 468,63
6	Текущий ремонт, в том числе:	48 898,00
6,1	_Ремонт кровли	20 000,00
6,2	_Ремонт отмостки	28 898,00
	Итого	693 313,17

Управляющий:

О.Л. Курникова