

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Комсомольская улица 19-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	5 377,59	0,00	10 097,67
1.1	население	4 797,64	0,00	10 371,92
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	579,95	0,00	-274,25
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	296,35	37 490,63	-14 981,75
3	Начислено за услуги	161 326,81	0,00	334 112,54
3.1.	население	160 055,62	0,00	333 274,43
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 271,19	0,00	838,11
4	Оплачено за услуги	166 613,26	0,00	344 788,78
4.1.	население	164 766,96	0,00	343 466,44
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 846,30	0,00	1 322,34
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	91,14	0,00	-578,57
5.1.	население	86,30	0,00	179,91
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	4,84	0,00	-758,48
6	Выполнено работ (оказано услуг)	176 296,96	0,00	334 112,54
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-9 387,35	37 490,63	-4 305,51
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	1 730,62		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	20 309,40
2	Содержание общего имущества	84 150,48
3	Уборка лестничных клеток	8 202,37
4	Аварийное обслуживание	3 616,08
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	9 341,64
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	5 424,19
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	12 059,52
8	Текущий ремонт, в том числе:	33 193,28
8,1	_Изготовление и установка окон ПВХ	33 193,28
	Итого	176 296,96

Управляющий:

О.Л. Курникова