

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Комсомольская улица 12

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	43 548,96	0,00	13 792,59
1.1	население	33 155,76	0,00	13 259,45
1.2	юридические лица	9 574,44	0,00	311,38
1.3.	использование общего имущества	818,76	0,00	221,76
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-31 835,22	85 344,87	-30 672,29
3	Начислено за услуги	700 377,05	0,00	352 504,95
3.1.	население	622 091,38	0,00	350 268,51
3.2.	юридические лица	74 980,59	0,00	68,00
3.3.	использование общего имущества	3 305,08	0,00	2 168,44
4	Оплачено за услуги	724 124,10	0,00	364 534,32
4.1.	население	650 589,98	0,00	360 944,19
4.2.	юридические лица	69 478,68	0,00	311,74
4.3.	использование общего имущества	4 055,44	0,00	3 278,39
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	19 801,91	0,00	1 763,22
5.1.	население	4 657,16	0,00	2 583,77
5.2.	юридические лица	15 076,35	0,00	67,64
5.3.	использование общего имущества	68,40	0,00	-888,19
6	Выполнено работ (оказано услуг)	719 205,96	0,00	352 504,95
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-26 917,08	85 344,87	-18 642,92
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	10 826,31		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	119 273,58
2	Содержание общего имущества	415 133,76
3	Аварийное обслуживание	18 834,00
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	47 272,59
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	24 998,11
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	38 693,92
7	Текущий ремонт, в том числе:	55 000,00
7,1	Ремонт кровли	55 000,00
	Итого	719 205,96

Управляющий:

О.Л. Курникова