

## ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Товарная улица 17

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>528 574,16</b>	<b>0,00</b>	<b>75 757,17</b>
1.1.	население	119 874,50	0,00	51 278,31
1.2.	юридические лица	408 699,66	0,00	24 424,76
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	54,10
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-504 809,73</b>	<b>143 646,60</b>	<b>-75 757,17</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>941 056,97</b>	<b>0,00</b>	<b>272 626,02</b>
3.1.	население	555 694,09	0,00	269 268,06
3.2.	юридические лица	385 362,88	0,00	3 189,91
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	168,05
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>809 987,71</b>	<b>0,00</b>	<b>284 185,93</b>
4.1.	население	582 706,76	0,00	276 484,93
4.2.	юридические лица	227 280,95	0,00	7 904,02
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-203,02
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>659 643,42</b>	<b>0,00</b>	<b>64 197,26</b>
5.1.	население	92 861,83	0,00	44 061,44
5.2.	юридические лица	566 781,59	0,00	19 710,65
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	425,17
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>994 555,04</b>	<b>0,00</b>	<b>272 626,02</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-689 377,06</b>	<b>143 646,60</b>	<b>-64 197,26</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	<b>11 172,61</b>		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	173 333,50
2	Содержание общего имущества	556 347,53
3	Аварийное обслуживание	25 198,22
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	69 389,09
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	22 821,70
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	72 465,00
7	Текущий ремонт, в том числе:	75 000,00
7,1	_Ремонт балкона	25 000,00
7,2	_Ремонт кровли	50 000,00
	<b>Итого</b>	<b>994 555,04</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова