

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Восьмого Марта улица 25

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 132 887,32 | 0,00 | 406 200,12 |
| 1.1 | население | 131 823,98 | 0,00 | 407 847,29 |
| 1.2 | юридические лица | 2 266,13 | 0,00 | 138,94 |
| 1.3. | использование общего имущества | -1 202,79 | 0,00 | -1 786,11 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -199 493,31 | 0,00 | -406 200,12 |
| 3 | Начислено за услуги | 713 668,99 | 0,00 | 2 111 736,21 |
| 3.1. | население | 638 138,64 | 0,00 | 2 109 469,88 |
| 3.2. | юридические лица | 70 954,08 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 4 576,27 | 0,00 | 2 266,33 |
| 4 | Оплачено за услуги | 676 347,51 | 0,00 | 2 004 303,29 |
| 4.1. | население | 612 523,28 | 0,00 | 2 002 584,73 |
| 4.2. | юридические лица | 59 749,16 | 0,00 | 113,38 |
| 4.3. | использование общего имущества | 4 075,07 | 0,00 | 1 605,18 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 170 208,80 | 0,00 | 513 633,04 |
| 5.1. | население | 157 439,34 | 0,00 | 514 732,44 |
| 5.2. | юридические лица | 13 471,05 | 0,00 | 25,56 |
| 5.3. | использование общего имущества | -701,59 | 0,00 | -1 124,96 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 812 779,80 | 0,00 | 2 111 736,21 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -335 925,60 | 0,00 | -513 633,04 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|-------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 127 349,60 |
| 2 | Содержание общего имущества | 426 515,64 |
| 3 | Аварийное обслуживание | 19 691,52 |
| 4 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 2 000,00 |
| 5 | Устройство контейнерной площадки | 29 734,09 |
| 6 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 133 488,95 |
| 7 | Текущий ремонт, в том числе: | 74 000,00 |
| 7,1 | Ремонт подъезда(ов) | 74 000,00 |
| | Итого | 812 779,80 |

Управляющий:

О.Л. Курникова

