

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

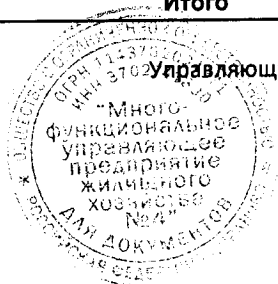
Восьмого Марта улица 35

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	71 181,72	0,00	60 394,41
1.1	население	29 454,93	0,00	58 713,32
1.2	юридические лица	41 658,38	0,00	2 262,90
1.3.	использование общего имущества	68,41	0,00	-581,81
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-117 168,04	39 488,93	-60 394,41
3	Начислено за услуги	750 210,66	0,00	1 457 890,96
3.1.	население	714 588,60	0,00	1 455 959,62
3.2.	юридические лица	30 283,08	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 338,98	0,00	1 931,34
4	Оплачено за услуги	730 778,48	0,00	1 448 506,26
4.1.	население	710 564,77	0,00	1 446 519,16
4.2.	юридические лица	15 375,93	0,00	483,65
4.3.	использование общего имущества	4 837,78	0,00	1 503,45
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	90 613,90	0,00	69 779,11
5.1.	население	33 478,76	0,00	68 153,78
5.2.	юридические лица	56 565,53	0,00	1 779,25
5.3.	использование общего имущества	569,61	0,00	-153,92
6	Выполнено работ (оказано услуг)	808 638,88	0,00	1 457 890,96
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-195 028,44	39 488,93	-69 779,11

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	106 910,57
2	Содержание общего имущества	242 238,00
3	Уборка лестничных клеток	61 237,20
4	Ремонт системы электроснабжения (энергосервисные мероприятия)	18 709,00
5	Аварийное обслуживание	13 548,00
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	1 000,00
7	Содержание и обслуживание лифтов	157 302,40
8	Устройство контейнерной площадки	32 843,92
9	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	121 803,79
10	Текущий ремонт, в том числе:	53 046,00
10,1	Изготовление информационных табличек	46,00
10,2	Ремонт подъезда(ов)	53 000,00
	Итого	808 638,88



Управляющий:

О.Л. Курникова