

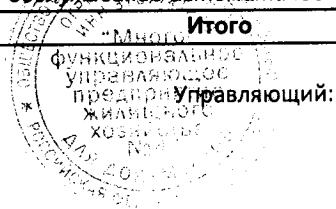
**ООО "МУП ЖХ №4"**  
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому  
**01.01.2018-31.12.2018**  
 Батурина улица 23

Таблица №1

| № п/п    | Наименование  | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---|---------------------------|
| <b>1</b> | <b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>  | <b>450 870,26</b>         | <b>0,00</b>              | <b>620 245,41</b>                                 | <b>51 184,04</b>          |
| 1.1      | население   | 79 547,16                 | 0,00                     | 543 383,76  | 31 398,97                 |
| 1.2      | юридические лица  | 371 480,48                | 0,00                     | 76 861,65   | 18 242,07                 |
| 1.3.     | использование общего имущества  | -157,38                   | 0,00                     | 0,00  | 1 543,00                  |
| <b>2</b> | <b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода<br/>"- " перевыполнено работ<br/>"+ " недовыполнено работ</b> | <b>-563 042,91</b>        | <b>0,00</b>              | <b>1 287 524,29</b>                               | <b>-51 184,04</b>         |
| <b>3</b> | <b>Начислено за услуги</b>  | <b>1 665 796,36</b>       | <b>0,00</b>              | <b>693 376,90</b>                                 | <b>632 267,56</b>         |
| 3.1.     | население   | 1 322 466,30              | 0,00                     | 573 396,79  | 630 270,29                |
| 3.2.     | юридические лица  | 342 567,35                | 0,00                     | 119 980,11  | 0,00                      |
| 3.3.     | использование общего имущества  | 762,71                    | 0,00                     | 0,00  | 1 997,27                  |
| <b>4</b> | <b>Оплачено за услуги</b>   | <b>1 567 086,83</b>       | <b>0,00</b>              | <b>481 142,75</b>                                 | <b>652 789,96</b>         |
| 4.1.     | население   | 1 368 048,27              | 0,00                     | 424 252,10  | 645 639,66                |
| 4.2.     | юридические лица  | 198 401,75                | 0,00                     | 56 890,65   | 5 068,65                  |
| 4.3.     | использование общего имущества  | 636,81                    | 0,00                     | 0,00  | 2 081,65                  |
| <b>5</b> | <b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>  |                           |                          | <b>136 563,20</b>                                 |                           |
| <b>6</b> | <b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>   | <b>549 579,79</b>         | <b>0,00</b>              | <b>832 479,56</b>                                 | <b>30 661,64</b>          |
| 6.1.     | население   | 33 965,19                 | 0,00                     | 692 528,45  | 16 029,60                 |
| 6.2.     | юридические лица  | 515 646,08                | 0,00                     | 139 951,11  | 13 173,42                 |
| 6.3.     | использование общего имущества  | -31,48                    | 0,00                     | 0,00  | 1 458,62                  |
| <b>7</b> | <b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>  | <b>1 694 480,17</b>       | <b>0,00</b>              | <b>0,00</b>                                       | <b>632 267,56</b>         |
| <b>8</b> | <b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода<br/>"- " перевыполнено работ<br/>"+ " недовыполнено работ</b>  | <b>-690 436,25</b>        | <b>0,00</b>              | <b>1 905 230,24</b>                               | <b>-30 661,64</b>         |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы   | Затраты за отчетный период, руб. |
|-------|--|----------------------------------|
| 1     | Управление   | 265 187,64                       |
| 2     | Содержание общего имущества  | 561 085,80                       |
| 3     | Уборка лестничных клеток   | 201 990,96                       |
| 4     | Аварийное обслуживание   | 51 007,80                        |
| 5     | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома            | 63 377,10                        |
| 6     | Содержание и обслуживание лифтов   | 174 745,36                       |
| 7     | Устройство контейнерной площадки   | 91 599,53                        |
| 8     | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома            | 243 917,08                       |
| 9     | Текущий ремонт, в том числе:   | 41 568,90                        |
| 9,1   | Изготовление информационных табличек   | 92,00                            |
| 9,2   | Оформление выписки о составе и площадях помещений, относящихся к общему имуществу дома | 5 987,50                         |
| 9,3   | Раскопка фундамента  | 5 489,40                         |
| 9,4   | Техническое обслуживание автоматических распашных ворот                                | 30 000,00                        |
|       | <b>Итого</b>   | <b>1 694 480,17</b>              |

  
 Управляющий:

О.Л. Курникова