

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

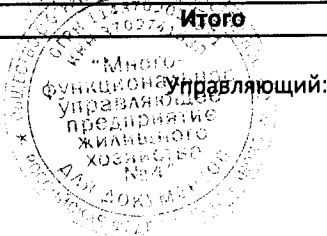
Демидова улица 10

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	101 285,43	0,00	244 434,28
1.1	население	84 547,86	0,00	248 556,79
1.2	юридические лица	16 669,16	0,00	1 312,81
1.3.	использование общего имущества	68,41	0,00	-5 435,32
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-138 595,19	5 365,71	-244 434,28
3	Начислено за услуги*	545 927,29	0,00	1 596 816,88
3.1.	население	505 301,34	0,00	1 588 941,23
3.2.	юридические лица	34 829,34	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 796,61	0,00	7 875,65
	<i>*в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	12 708,60		
4	Оплачено за услуги	525 638,06	0,00	1 484 148,30
4.1.	население	474 215,07	0,00	1 477 274,61
4.2.	юридические лица	46 127,58	0,00	1 175,89
4.3.	использование общего имущества	5 295,41	0,00	5 697,80
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	121 574,66	0,00	357 102,86
5.1.	население	115 634,13	0,00	360 223,41
5.2.	юридические лица	5 370,92	0,00	136,92
5.3.	использование общего имущества	569,61	0,00	-3 257,47
6	Выполнено работ (оказано услуг)	654 857,70	0,00	1 596 816,88
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-267 814,83	5 365,71	-357 102,86

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	93 555,43
2	Содержание общего имущества	322 262,52
3	Сброс снега и наледи с кровли	36 356,14
4	Аварийное обслуживание	15 129,60
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	1 500,00
6	Устройство контейнерной площадки	44 893,67
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	77 086,32
8	Текущий ремонт, в том числе:	64 074,02
8,1	<i>Изготовление и установка дверей</i>	9 788,62
8,2	<i>Изготовление и установка окон ПВХ</i>	54 285,40
	Итого	654 857,70



Управляющий:

О.Л. Курникова