

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Дунаева улица 2

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	3 992,72	0,00	2 134,73
1.1	население	4 578,06	0,00	2 465,87
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-585,34	0,00	-331,14
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-113 041,11	245 478,05	-2 134,73
3	Начислено за услуги	862 834,73	0,00	636 702,19
3.1.	население	858 478,80	0,00	633 012,83
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 355,93	0,00	3 689,36
4	Оплачено за услуги	864 899,21	0,00	637 376,78
4.1.	население	861 567,49	0,00	634 382,06
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 331,72	0,00	2 994,72
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	1 928,24	0,00	1 460,14
5.1.	население	1 489,37	0,00	1 096,64
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	438,87	0,00	363,50
6	Выполнено работ (оказано услуг)	989 995,83	245 478,05	636 702,19
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-238 137,73	0,00	-1 460,14

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	159 209,21
2	Содержание общего имущества	461 579,16
3	Аварийное обслуживание	26 619,30
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	39 942,90
5	Устройство контейнерной площадки	42 258,57
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	135 281,74
7	Текущий ремонт, в том числе:	125 104,95
7,1	Ремонт кровли	125 104,95
	Итого	989 995,83



Управляющий:

О.Л. Курникова