

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2018-31.12.2018**

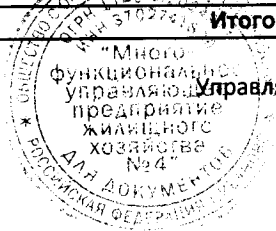
Комсомольская улица 19-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>91,14</b>	<b>0,00</b>	<b>-578,57</b>
1.1	население	86,30	0,00	179,91
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	4,84	0,00	-758,48
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>-9 387,35</b>	<b>37 490,63</b>	<b>-4 305,51</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>169 780,21</b>	<b>0,00</b>	<b>339 795,49</b>
3.1.	население	166 983,60	0,00	339 795,49
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 796,61	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>161 722,10</b>	<b>0,00</b>	<b>324 939,37</b>
4.1.	население	159 680,93	0,00	324 939,37
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 041,17	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>8 149,25</b>	<b>0,00</b>	<b>14 277,55</b>
5.1.	население	7 388,97	0,00	15 036,03
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	760,28	0,00	-758,48
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>206 510,76</b>	<b>0,00</b>	<b>339 795,49</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>-54 176,01</b>	<b>37 490,63</b>	<b>-19 161,63</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	20 308,46
2	Содержание общего имущества	90 704,64
3	Уборка лестничных клеток	15 142,80
4	Аварийное обслуживание	3 766,80
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	750,00
6	Устройство контейнерной площадки	8 635,80
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	38 059,26
8	Текущий ремонт, в том числе:	29 143,00
8,1	Изготовление и установка окон ПВХ	16 500,00
8,2	Ремонт системы электроснабжения	12 643,00
	<b>Итого</b>	<b>206 510,76</b>



Управляющий:

О.Л. Курникова