

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

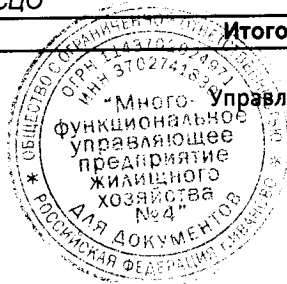
Комсомольская улица 41

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	2 604,42	0,00	4 704,66
1.1	население	2 917,37	0,00	6 049,43
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-312,95	0,00	-1 344,77
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	27 951,12	0,00	-4 704,66
3	Начислено за услуги	773 307,51	0,00	1 928 801,11
3.1.	население	769 748,19	0,00	1 927 239,33
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 559,32	0,00	1 561,78
4	Оплачено за услуги	773 338,11	0,00	1 929 049,36
4.1.	население	770 534,23	0,00	1 927 955,97
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 803,88	0,00	1 093,39
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	2 573,82	0,00	4 456,41
5.1.	население	2 131,33	0,00	5 332,79
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	442,49	0,00	-876,38
6	Выполнено работ (оказано услуг)	793 096,24	0,00	1 928 801,11
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	8 192,99	0,00	-4 456,41

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	101 019,86
2	Содержание общего имущества	275 483,52
3	Аварийное обслуживание	16 224,00
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	1 000,00
5	Содержание и обслуживание лифтов	144 243,30
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	145 079,56
7	Текущий ремонт, в том числе:	110 046,00
7,1	Изготовление информационных табличек	46,00
7,2	Ремонт СЦО	110 000,00
	Итого	793 096,24



Управляющий:

О.Л. Курникова