

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

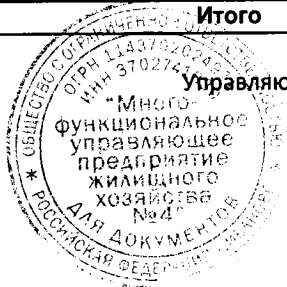
Комсомольская улица 8

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	359 983,78	0,00	441 935,40
1.1	население	208 411,55	0,00	438 058,09
1.2	юридические лица	151 503,82	0,00	3 386,95
1.3.	использование общего имущества	68,41	0,00	490,36
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ	-352 502,41	0,00	-444 163,63
3	Начислено за услуги	688 509,38	0,00	1 427 829,36
3.1.	население	564 860,94	0,00	1 426 601,25
3.2.	юридические лица	118 309,46	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 338,98	0,00	1 228,11
4	Оплачено за услуги	628 452,53	0,00	1 249 543,98
4.1.	население	517 213,95	0,00	1 247 203,08
4.2.	юридические лица	106 400,80	0,00	1 335,64
4.3.	использование общего имущества	4 837,78	0,00	1 005,26
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	420 040,63	0,00	620 220,78
5.1.	население	256 058,54	0,00	617 456,26
5.2.	юридические лица	163 412,48	0,00	2 051,31
5.3.	использование общего имущества	569,61	0,00	713,21
6	Выполнено работ (оказано услуг)	720 423,13	0,00	1 427 829,36
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ	-444 473,01	0,00	-622 449,01

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	83 662,34
2	Содержание общего имущества	341 668,52
3	Аварийное обслуживание	16 569,72
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	1 500,00
5	Устройство контейнерной площадки	31 555,15
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	44 217,40
7	Текущий ремонт, в том числе:	201 250,00
7,1	Ремонт оголовка	100 000,00
7,2	Ремонт цоколя	101 250,00
	Итого	720 423,13



Управляющий:

О.Л. Курникова