

## ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

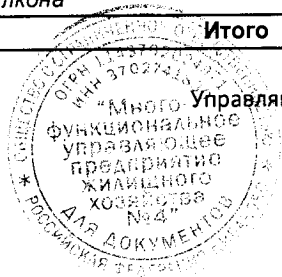
Победы улица 42-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>96 727,11</b>	<b>0,00</b>	<b>125 207,30</b>	<b>173 474,47</b>
1.1	население	83 569,12	0,00	49 367,95	173 626,56
1.2	юридические лица	13 506,05	0,00	75 839,35	58,22
1.3.	использование общего имущества	-348,06	0,00	0,00	-210,31
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-114 152,54</b>	<b>31 758,75</b>	<b>520 924,74</b>	<b>-175 731,30</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>745 600,43</b>	<b>0,00</b>	<b>241 995,82</b>	<b>1 703 963,10</b>
3.1.	население	657 030,54	0,00	211 636,01	1 702 349,65
3.2.	юридические лица	87 807,18	0,00	30 359,81	0,00
3.3.	использование общего имущества	762,71	0,00	0,00	1 613,45
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>723 680,31</b>	<b>0,00</b>	<b>196 520,45</b>	<b>1 610 889,18</b>
4.1.	население	635 286,75	0,00	196 520,45	1 609 213,30
4.2.	юридические лица	87 756,75	0,00	0,00	50,43
4.3.	использование общего имущества	636,81	0,00	0,00	1 625,45
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>12 217,13</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>118 647,23</b>	<b>0,00</b>	<b>170 682,67</b>	<b>266 548,39</b>
6.1.	население	105 312,91	0,00	64 483,51	266 762,91
6.2.	юридические лица	13 556,48	0,00	106 199,16	7,79
6.3.	использование общего имущества	-222,16	0,00	0,00	-222,31
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>657 966,81</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 703 963,10</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-48 439,04</b>	<b>31 758,75</b>	<b>729 662,32</b>	<b>-268 805,22</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	102 172,46
2	Содержание общего имущества	416 709,48
3	Аварийное обслуживание	18 454,80
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 000,00
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	88 630,07
6	Текущий ремонт, в том числе:	30 000,00
6,1	Ремонт балкона	30 000,00
	<b>Итого</b>	<b>657 966,81</b>



Управляющий:

О.Л. Курникова