

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Шошина улица 17

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	119 024,06	0,00	279 095,91
1.1	население	119 019,25	0,00	275 678,48
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	4,81	0,00	3 417,43
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-135 752,03	204 162,81	-279 933,72
3	Начислено за услуги	1 287 651,87	0,00	2 775 590,26
3.1.	население	1 283 940,01	0,00	2 773 357,58
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 711,86	0,00	2 232,68
4	Оплачено за услуги	1 279 011,49	0,00	2 775 224,90
4.1.	население	1 276 055,10	0,00	2 773 236,62
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 956,39	0,00	1 988,28
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	127 664,44	0,00	279 461,27
5.1.	население	126 904,16	0,00	275 799,44
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	760,28	0,00	3 661,83
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 121 002,72	204 162,81	2 775 590,26
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	22 256,74	0,00	-280 299,08

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	190 455,85
2	Содержание общего имущества	478 827,24
3	Ремонт системы электроснабжения (энергосервисные мероприятия)	28 113,81
4	Аварийное обслуживание	29 412,00
5	Содержание и обслуживание лифтов	221 818,32
6	Устройство контейнерной площадки	34 482,39
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	82 942,31
8	Текущий ремонт, в том числе:	54 950,80
8,1	_Изготовление информационных табличек	92,00
8,2	_Оформление выписки о составе и площадях помещений, относящихся к общему имуществу дома	4 858,80
8,3	_Ремонт фасада	50 000,00
	Итого	1 121 002,72



Управляющий:

О.Л. Курникова