

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Товарная улица 17

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	659 643,42	0,00	64 197,26
1.1	население	92 861,83	0,00	44 061,44
1.2	юридические лица	566 781,59	0,00	19 710,65
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	425,17
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-689 377,06	143 646,60	-64 197,26
3	Начислено за услуги	873 533,08	0,00	338 363,20
3.1.	население	551 136,06	0,00	338 363,20
3.2.	юридические лица	322 091,94	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	305,08	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	1 309 939,25	0,00	343 242,67
4.1.	население	549 540,49	0,00	326 333,09
4.2.	юридические лица	760 093,68	0,00	16 854,97
4.3.	использование общего имущества	305,08	0,00	54,61
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	223 237,25	0,00	59 317,79
5.1.	население	94 457,40	0,00	56 091,55
5.2.	юридические лица	128 779,85	0,00	2 855,68
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	370,56
6	Выполнено работ (оказано услуг)	899 292,56	0,00	338 363,20
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-278 730,37	143 646,60	-59 317,79

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	187 126,03
2	Содержание общего имущества	521 711,19
3	Аварийное обслуживание	24 747,57
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 000,00
5	Устройство контейнерной площадки	68 501,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	60 206,77
7	Текущий ремонт, в том числе:	35 000,00
7,1	Ремонт крыши	35 000,00
	Итого	899 292,56



Управляющий:

О.Л. Курникова