

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Шошина улица 17

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	127 664,44	0,00	279 461,27
1.1	население	126 904,16	0,00	275 799,44
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	760,28	0,00	3 661,83
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	22 256,74	0,00	-280 299,08
3	Начислено за услуги	1 355 107,89	0,00	2 507 069,32
3.1.	население	1 350 607,89	0,00	2 503 764,28
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 500,00	0,00	3 305,04
4	Оплачено за услуги	1 362 630,56	0,00	2 715 831,61
4.1.	население	1 359 863,89	0,00	2 713 764,71
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 766,67	0,00	2 066,90
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	120 141,77	0,00	70 698,98
5.1.	население	117 648,16	0,00	65 799,01
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 493,61	0,00	4 899,97
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 359 513,99	0,00	2 507 069,32
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	25 373,31	0,00	-71 536,79

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	194 832,06
2	Содержание общего имущества	529 417,44
3	Аварийное обслуживание	30 588,72
4	Содержание и обслуживание лифтов	321 873,35
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	106 102,42
6	Текущий ремонт, в том числе:	176 700,00
6,1	_Ремонт кровли	126 700,00
6,2	_Ремонт фасада	50 000,00
Итого		1 359 513,99

Управляющий:

О.Л. Курникова

