

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Шереметевский проспект 91

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	292 357,76	0,00	565 497,28
1.1	население	208 286,80	0,00	563 333,42
1.2	юридические лица	82 484,37	0,00	1 156,47
1.3.	использование общего имущества	1 586,59	0,00	1 007,39
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-373 329,62	0,00	-566 381,06
3	Начислено за услуги	2 108 260,82	0,00	4 397 517,66
3.1.	население	1 963 774,91	0,00	4 389 250,04
3.2.	юридические лица	138 985,91	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 500,00	0,00	8 267,62
4	Оплачено за услуги	2 086 036,45	0,00	4 478 853,42
4.1.	население	1 915 097,88	0,00	4 476 608,45
4.2.	юридические лица	167 171,90	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 766,67	0,00	2 244,97
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	314 582,13	0,00	484 161,52
5.1.	население	256 963,83	0,00	475 975,01
5.2.	юридические лица	54 298,38	0,00	1 156,47
5.3.	использование общего имущества	3 319,92	0,00	7 030,04
6	Выполнено работ (оказано услуг)	2 200 443,97	0,00	4 397 517,66
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-487 737,14	0,00	-485 045,30

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	335 299,23
2	Содержание общего имущества	1 032 391,12
3	Уборка лестничных клеток	197 212,08
4	Аварийное обслуживание	47 476,80
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	44 358,91
6	Ремонт отмостки	14 191,22
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	278 705,83
8	Текущий ремонт, в том числе:	250 808,78
8,1	Ремонт отмостки	250 808,78
	Итого	2 200 443,97

Управляющий:  О.Л. Курникова

