

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Шереметевский проспект 74-Б

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	1 737,29	0,00	2 941,43
1.1	население	1 361,98	0,00	2 060,69
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	375,31	0,00	880,74
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	63 550,45	77 836,35	-19 324,73
3	Начислено за услуги	1 067 481,57	0,00	1 568 082,40
3.1.	население	1 061 981,57	0,00	1 562 666,80
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 500,00	0,00	5 415,60
4	Оплачено за услуги	1 061 695,47	0,00	1 783 505,34
4.1.	население	1 057 928,80	0,00	1 779 999,42
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 766,67	0,00	3 505,92
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	7 523,39	0,00	-212 481,51
5.1.	население	5 414,75	0,00	-215 271,93
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 108,64	0,00	2 790,42
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 052 698,10	77 836,35	1 568 082,40
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	72 547,82	0,00	196 098,21

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	150 525,78
2	Содержание общего имущества	365 419,92
3	Уборка лестничных клеток	100 833,00
4	Аварийное обслуживание	20 973,24
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 976,38
6	Содержание и обслуживание лифтов	192 575,79
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	93 230,34
8	Текущий ремонт, в том числе:	108 163,65
8,1	_Ремонт выхода на кровлю	16 000,00
8,2	_Ремонт подъезда(ов)	92 163,65
	Итого	1 052 698,10

Управляющий:  О.Л. Курникова

