

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Комсомольская улица 8

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	420 040,63	0,00	620 220,78
1.1	население	256 058,54	0,00	617 456,26
1.2	юридические лица	163 412,48	0,00	2 051,31
1.3.	использование общего имущества	569,61	0,00	713,21
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-444 473,01	0,00	-622 449,01
3	Начислено за услуги	730 449,84	0,00	1 339 537,35
3.1.	население	598 604,44	0,00	1 337 980,72
3.2.	юридические лица	125 095,40	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	6 750,00	0,00	1 556,63
4	Оплачено за услуги	831 052,96	0,00	1 371 117,64
4.1.	население	634 057,37	0,00	1 365 570,41
4.2.	юридические лица	191 312,26	0,00	4 938,28
4.3.	использование общего имущества	5 683,33	0,00	608,95
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	319 437,51	0,00	588 640,49
5.1.	население	220 605,61	0,00	589 866,57
5.2.	юридические лица	97 195,62	0,00	-2 886,97
5.3.	использование общего имущества	1 636,28	0,00	1 660,89
6	Выполнено работ (оказано услуг)	730 963,54	0,00	1 339 537,35
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-344 383,59	0,00	-590 868,72

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	99 780,53
2	Содержание общего имущества	355 059,56
3	Аварийное обслуживание	17 223,32
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	13 578,86
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	37 050,63
6	Текущий ремонт, в том числе:	208 270,64
6,1	Ремонт кровли	14 270,64
6,2	Ремонт подъезда(ов)	62 276,00
6,3	Ремонт цоколя	131 724,00
Итого		730 963,54

Управляющий:

О.Л. Курникова

