

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Комсомольская улица 41

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	2 573,82	0,00	4 456,41
1.1	население	2 131,33	0,00	5 332,79
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	442,49	0,00	-876,38
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	8 192,99	0,00	-4 456,41
3	Начислено за услуги	796 233,37	0,00	1 732 288,17
3.1.	население	791 733,37	0,00	1 730 554,20
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 500,00	0,00	1 733,97
4	Оплачено за услуги	787 683,66	0,00	1 987 469,98
4.1.	население	784 916,99	0,00	1 987 314,98
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 766,67	0,00	155,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	11 123,53	0,00	-250 725,40
5.1.	население	8 947,71	0,00	-251 427,99
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 175,82	0,00	702,59
6	Выполнено работ (оказано услуг)	895 764,29	0,00	1 732 288,17
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-99 887,64	0,00	250 725,40

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	100 365,79
2	Содержание общего имущества	293 330,40
3	Аварийное обслуживание	16 872,84
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	16 870,46
5	Содержание и обслуживание лифтов	134 734,80
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	152 065,53
7	Текущий ремонт, в том числе:	181 524,47
7,1	Ремонт подъезда(ов)	181 524,47
	Итого	895 764,29

Управляющий:  О.Л. Курникова

