

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Комсомольская улица 12

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	19 034,36	0,00	3 258,67
1.1	население	5 356,09	0,00	3 535,31
1.2	юридические лица	13 108,66	0,00	9,93
1.3.	использование общего имущества	569,61	0,00	-286,57
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-40 913,57	85 344,87	-20 138,37
3	Начислено за услуги	751 607,32	0,00	440 756,43
3.1.	население	660 288,72	0,00	436 889,16
3.2.	юридические лица	85 818,60	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 500,00	0,00	3 867,27
	<i>в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	17 264,76		
4	Оплачено за услуги	719 028,00	0,00	423 126,89
4.1.	население	635 172,60	0,00	421 863,62
4.2.	юридические лица	80 088,73	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 766,67	0,00	1 263,27
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	51 613,68	0,00	20 888,21
5.1.	население	30 472,21	0,00	18 560,85
5.2.	юридические лица	18 838,53	0,00	9,93
5.3.	использование общего имущества	2 302,94	0,00	2 317,43
6	Выполнено работ (оказано услуг)	729 537,54	85 344,80	440 756,43
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-51 423,11	0,07	-37 767,91

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	122 943,31
2	Содержание общего имущества	461 035,00
3	Сброс снега и наледи с кровли	25 904,00
4	Аварийное обслуживание	20 403,60
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 054,19
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	47 596,80
7	Текущий ремонт, в том числе:	33 600,64
7,1	_Ремонт кровли	13 600,64
7,2	_ремонт оголовков вент. труб и дымоходов	20 000,00
	Итого	729 537,54

Управляющий:

О.Л. Курникова

