

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Комсомольская улица 19

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	65 326,79	0,00	165 366,60
1.1	население	65 837,70	0,00	165 048,62
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	-510,91	0,00	317,98
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-75 475,23	0,00	-165 366,60
3	Начислено за услуги	949 944,51	0,00	854 501,94
3.1.	население	945 444,51	0,00	853 304,30
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 500,00	0,00	1 197,64
4	Оплачено за услуги	875 091,31	0,00	981 661,61
4.1.	население	872 324,64	0,00	980 056,81
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 766,67	0,00	1 604,80
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	140 179,99	0,00	38 206,93
5.1.	население	138 957,57	0,00	38 296,11
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 222,42	0,00	-89,18
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 044 033,92	0,00	854 501,94
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-244 417,84	0,00	-38 206,93

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	144 333,65
2	Содержание общего имущества	516 334,32
3	Аварийное обслуживание	22 792,08
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	22 795,97
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	107 766,90
6	Текущий ремонт, в том числе:	230 011,00
6,1	_Ремонт кровли	54 000,00
6,2	_Ремонт крыши	33 617,00
6,3	_Ремонт системы ХВС	101 544,00
6,4	_Устройство асфальтного покрытия	40 850,00
	Итого	1 044 033,92

Управляющий:

О.Л. Курникова

