

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Калинина улица 20

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	211 434,25	0,00	346 534,81
1.1	население	138 770,98	0,00	345 565,79
1.2	юридические лица	72 093,66	0,00	1 259,05
1.3.	использование общего имущества	569,61	0,00	-290,03
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-289 342,10	1 372,66	-346 636,91
3	Начислено за услуги	727 406,03	0,00	1 725 989,86
3.1.	население	690 640,31	0,00	1 721 615,58
3.2.	юридические лица	32 265,72	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 500,00	0,00	4 374,28
4	Оплачено за услуги	674 748,18	0,00	1 696 767,99
4.1.	население	655 255,54	0,00	1 695 702,91
4.2.	юридические лица	16 725,97	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 766,67	0,00	1 065,08
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	264 092,10	0,00	375 756,68
5.1.	население	174 155,75	0,00	371 478,46
5.2.	юридические лица	87 633,41	0,00	1 259,05
5.3.	использование общего имущества	2 302,94	0,00	3 019,17
6	Выполнено работ (оказано услуг)	685 800,26	0,00	1 725 989,86
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-300 394,18	1 372,66	-375 858,78

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	115 279,81
2	Содержание общего имущества	428 208,60
3	Санитарное содержание контейнерной площадки	7 479,60
4	Аварийное обслуживание	19 446,96
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 075,68
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	76 309,61
7	Текущий ремонт, в том числе:	20 000,00
7,1	Ремонт крыши	20 000,00
	Итого	685 800,26

Управляющий:

О.Л. Курникова

