

## ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2019-31.12.2019**

Калинина улица 13/15

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>2 309,87</b>	<b>0,00</b>	<b>6 350,65</b>
1.1	население	2 210,61	0,00	6 021,94
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	99,26	0,00	328,71
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-78 753,65</b>	<b>72 117,78</b>	<b>-6 375,13</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>292 365,42</b>	<b>0,00</b>	<b>775 081,64</b>
3.1.	население	290 115,42	0,00	773 143,22
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 250,00	0,00	1 938,42
	<i>в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	6 382,32		
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>289 438,13</b>	<b>0,00</b>	<b>773 420,29</b>
4.1.	население	287 188,13	0,00	772 676,57
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 250,00	0,00	743,72
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>5 237,16</b>	<b>0,00</b>	<b>8 012,00</b>
5.1.	население	5 137,90	0,00	6 488,59
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	99,26	0,00	1 523,41
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>285 869,87</b>	<b>72 117,78</b>	<b>775 081,64</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-75 185,39</b>	<b>0,00</b>	<b>-8 036,48</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	44 859,93
2	Содержание общего имущества	143 387,84
3	Сброс снега и наледи с кровли	25 022,56
4	Санитарное содержание контейнерной площадки	3 627,12
5	Аварийное обслуживание	7 542,96
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 542,91
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	26 104,14
8	Текущий ремонт, в том числе:	27 782,41
8,1	_Ремонт кровли	23 900,19
8,2	_Ремонт отмостки	3 882,22
	<b>Итого</b>	<b>285 869,87</b>

Управляющий: О.Л. Курникова

