

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2019-31.12.2019

Громобоя улица 16/50

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	215 702,19	0,00	70 200,87
1.1	население	21 115,78	0,00	67 927,90
1.2	юридические лица	194 617,88	0,00	1 412,22
1.3.	использование общего имущества	-31,47	0,00	860,75
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-335 585,80	64,36	-70 200,87
3	Начислено за услуги	770 371,45	0,00	1 570 253,03
3.1.	население	502 466,46	0,00	1 570 293,29
3.2.	юридические лица	265 404,99	0,00	-2 181,14
3.3.	использование общего имущества	2 500,00	0,00	2 140,88
	<i>в том числе начислено по услуге "сброс снега и наледи"</i>	19 726,54		
4	Оплачено за услуги	696 408,78	0,00	1 620 437,47
4.1.	население	523 260,43	0,00	1 617 755,17
4.2.	юридические лица	169 981,68	0,00	692,82
4.3.	использование общего имущества	3 166,67	0,00	1 989,48
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	289 664,86	0,00	20 016,43
5.1.	население	321,81	0,00	20 466,02
5.2.	юридические лица	290 041,19	0,00	-1 461,74
5.3.	использование общего имущества	-698,14	0,00	1 012,15
6	Выполнено работ (оказано услуг)	763 150,96	0,00	1 570 253,03
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-402 327,98	64,36	-20 016,43

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	147 129,83
2	Содержание общего имущества	354 911,45
3	Сброс снега и наледи с кровли	51 267,20
4	Санитарное содержание контейнерной площадки	23 912,16
5	Аварийное обслуживание	23 306,81
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	15 736,66
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	76 886,85
8	Текущий ремонт, в том числе:	70 000,00
8,1	_ремонт крылец и козырьков	60 000,00
8,2	_Ремонт крыши	10 000,00
	Итого	763 150,96

Управляющий:

О.Л. Курникова

