

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2019-31.12.2019**

Восьмого Марта улица 25

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>170 208,80</b>	<b>0,00</b>	<b>513 633,04</b>
1.1.	население	157 439,34	0,00	514 732,44
1.2.	юридические лица	13 471,05	0,00	25,56
1.3.	использование общего имущества	-701,59	0,00	-1 124,96
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-335 925,60</b>	<b>0,00</b>	<b>-513 633,04</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>755 733,01</b>	<b>0,00</b>	<b>2 119 573,65</b>
3.1.	население	674 641,92	0,00	2 117 057,45
3.2.	юридические лица	75 591,09	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 500,00	0,00	2 516,20
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>714 312,82</b>	<b>0,00</b>	<b>2 023 388,26</b>
4.1.	население	642 838,66	0,00	2 021 698,93
4.2.	юридические лица	67 707,49	0,00	1 464,40
4.3.	использование общего имущества	3 766,67	0,00	224,93
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>211 628,99</b>	<b>0,00</b>	<b>609 818,43</b>
5.1.	население	189 242,60	0,00	610 090,96
5.2.	юридические лица	21 354,65	0,00	-1 438,84
5.3.	использование общего имущества	1 031,74	0,00	1 166,31
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>853 078,60</b>	<b>0,00</b>	<b>2 119 573,65</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-474 691,38</b>	<b>0,00</b>	<b>-609 818,43</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	136 125,63
2	Содержание общего имущества	440 230,21
3	Санитарное содержание контейнерной площадки	20 888,90
4	Аварийное обслуживание	20 510,35
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 954,62
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	142 368,89
7	Текущий ремонт, в том числе:	74 000,00
7,1	Ремонт подъезда(ов)	74 000,00
	<b>Итого</b>	<b>853 078,60</b>

Управляющий:  О.Л. Курникова

