

## ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2020-31.12.2020**

Академическая улица 20

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>111 731,73</b>	<b>0,00</b>	<b>7 730,95</b>
1.1	население	2 855,20	0,00	4 206,24
1.2	юридические лица	106 767,89	0,00	924,96
1.3.	использование общего имущества	2 108,64	0,00	2 599,75
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-209 937,69</b>	<b>0,00</b>	<b>-7 730,95</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>893 645,31</b>	<b>0,00</b>	<b>436 788,19</b>
3.1.	население	803 088,19	0,00	435 295,49
3.2.	юридические лица	89 557,12	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 492,70
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>834 163,90</b>	<b>0,00</b>	<b>421 623,07</b>
4.1.	население	768 234,36	0,00	421 544,94
4.2.	юридические лица	65 862,87	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	66,67	0,00	78,13
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>171 213,14</b>	<b>0,00</b>	<b>22 896,07</b>
5.1.	население	37 709,03	0,00	17 956,79
5.2.	юридические лица	130 462,14	0,00	924,96
5.3.	использование общего имущества	3 041,97	0,00	4 014,32
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>917 445,60</b>	<b>0,00</b>	<b>436 788,19</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-293 219,39</b>	<b>0,00</b>	<b>-22 896,07</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	141 894,64
2	Содержание общего имущества	485 026,08
3	Сброс снега и наледи с кровли	19 333,80
4	Уборка лестничных клеток	62 547,89
5	Содержание контейнерной площадки	10 927,92
6	Аварийное обслуживание	22 695,96
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 150,36
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	84 981,45
9	Текущий ремонт, в том числе:	71 887,50
9,1	ремонт отмостки	71 887,50
<b>Итого</b>		<b>917 445,60</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

