

**ООО "МУП ЖХ №4"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2020-31.12.2020**

Дунаева улица 2

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>20 525,10</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6 917,66</b>
1.1	население	18 352,90	0,00	0,00	3 674,81
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 172,20	0,00	0,00	3 242,85
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-274 135,19</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-6 917,66</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>945 688,05</b>	<b>0,00</b>	<b>1 958 906,05</b>	<b>686 015,23</b>
3.1.	население	940 688,05	0,00	1 958 906,05	679 787,07
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	0,00	6 228,16
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>953 712,87</b>	<b>0,00</b>	<b>1 888 812,30</b>	<b>684 904,37</b>
4.1.	население	949 896,20	0,00	1 888 812,30	680 111,56
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 816,67	0,00	0,00	4 792,81
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>6 787,71</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>12 500,28</b>	<b>0,00</b>	<b>70 093,75</b>	<b>8 028,52</b>
6.1.	население	9 144,75	0,00	70 093,75	3 350,32
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	3 355,53	0,00	0,00	4 678,20
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>848 158,13</b>	<b>0,00</b>	<b>3 060 191,98</b>	<b>686 015,23</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-168 580,45</b>	<b>0,00</b>	<b>-1 164 591,97</b>	<b>-8 028,52</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	170 532,00
2	Содержание общего имущества	494 171,76
3	Уборка лестничных клеток	5 324,53
4	Содержание контейнерной площадки	29 291,16
5	Аварийное обслуживание	28 755,48
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	25 560,60
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	94 522,60
<b>Итого</b>		<b>848 158,13</b>

Управляющий: **О.Л. Курникова**

