

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Громобоя улица 16/50

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	289 664,86	0,00	20 016,43
1.1	население	321,81	0,00	20 466,02
1.2	юридические лица	290 041,19	0,00	-1 461,74
1.3.	использование общего имущества	-698,14	0,00	1 012,15
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-402 327,98	64,36	-20 016,43
3	Начислено за услуги	884 722,58	0,00	1 345 372,60
3.1.	население	574 229,22	0,00	1 343 572,47
3.2.	юридические лица	308 493,36	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	1 800,13
4	Оплачено за услуги	810 846,47	0,00	1 431 344,96
4.1.	население	539 306,49	0,00	1 429 538,99
4.2.	юридические лица	269 539,98	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	1 805,97
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	363 540,97	0,00	-65 955,93
5.1.	население	35 244,54	0,00	-65 500,50
5.2.	юридические лица	328 994,57	0,00	-1 461,74
5.3.	использование общего имущества	-698,14	0,00	1 006,31
6	Выполнено работ (оказано услуг)	894 928,91	0,00	1 345 372,60
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-486 410,42	64,36	65 955,93

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	155 600,66
2	Содержание общего имущества	403 800,36
3	Сброс снега и наледи с кровли	20 753,90
4	Уборка лестничных клеток	97 003,44
5	Содержание контейнерной площадки	11 730,84
6	Аварийное обслуживание	24 362,88
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	14 087,76
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	100 053,27
9	Текущий ремонт, в том числе:	67 535,80
9,1	__ремонт балкона	50 000,00
9,2	__ремонт кровли	17 535,80
	Итого	894 928,91

Управляющий: О.Л. Курникова

