

## ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Калинина улица 10

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>511 178,52</b>	<b>0,00</b>	<b>409 169,42</b>
1.1	население	282 773,74	0,00	406 032,71
1.2	юридические лица	225 911,17	0,00	216,16
1.3.	использование общего имущества	2 493,61	0,00	2 920,55
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-736 137,38</b>	<b>34 507,36</b>	<b>-425 203,66</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 218 257,69</b>	<b>0,00</b>	<b>880 359,35</b>
3.1.	население	972 251,96	0,00	876 112,77
3.2.	юридические лица	243 005,73	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	4 246,58
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 236 447,28</b>	<b>0,00</b>	<b>1 773 178,13</b>
4.1.	население	1 008 998,54	0,00	1 770 640,86
4.2.	юридические лица	225 382,07	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 066,67	0,00	2 537,27
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>492 988,93</b>	<b>0,00</b>	<b>-483 649,36</b>
5.1.	население	246 027,16	0,00	-488 495,38
5.2.	юридические лица	243 534,83	0,00	216,16
5.3.	использование общего имущества	3 426,94	0,00	4 629,86
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 649 281,53</b>	<b>0,00</b>	<b>880 359,35</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-1 148 971,63</b>	<b>34 507,36</b>	<b>467 615,12</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	190 741,20
2	Содержание общего имущества	696 584,62
3	Уборка лестничных клеток	12 337,09
4	Содержание контейнерной площадки	14 187,72
5	Аварийное обслуживание	31 922,76
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	22 574,04
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	464 635,10
8	Текущий ремонт, в том числе:	216 299,00
8,1	_ремонт балкона	120 000,00
8,2	_ремонт системы центрального отопления	96 299,00
	<b>Итого</b>	<b>1 649 281,53</b>

Управляющий: О.Л. Курникова

