

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Шошина улица 17

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	120 141,77	0,00	70 698,98
1.1	население	117 648,16	0,00	65 799,01
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 493,61	0,00	4 899,97
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	25 373,31	0,00	-71 536,79
3	Начислено за услуги	1 419 931,77	0,00	2 410 118,76
3.1.	население	1 416 931,77	0,00	2 407 676,00
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 442,76
4	Оплачено за услуги	1 416 379,46	0,00	2 637 921,04
4.1.	население	1 414 312,79	0,00	2 636 026,44
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 066,67	0,00	1 894,60
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	123 694,08	0,00	-157 103,30
5.1.	население	120 267,14	0,00	-162 551,43
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	3 426,94	0,00	5 448,13
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 355 894,09	0,00	2 410 118,76
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	85 858,68	0,00	156 265,49

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	203 507,62
2	Содержание общего имущества	512 945,52
3	Уборка лестничных клеток	24 852,87
4	Содержание контейнерной площадки	32 355,24
5	Аварийное обслуживание	31 764,84
6	Содержание и обслуживание лифтов	296 477,93
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	97 490,07
8	Текущий ремонт, в том числе:	156 500,00
8,1	_ремонт фасада	150 000,00
8,2	_выполнение кадастровых работ	6 500,00
Итого		1 355 894,09

Управляющий: О.Л. Курникова

