

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Товарная улица 17

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	201 789,29	0,00	17 261,41
1.1	население	125 398,42	0,00	26 152,85
1.2	юридические лица	76 390,87	0,00	-9 262,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	370,56
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-226 919,58	143 646,60	-17 261,41
3	Начислено за услуги	965 322,08	0,00	369 326,25
3.1.	население	609 108,35	0,00	369 326,25
3.2.	юридические лица	356 213,73	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	924 172,81	0,00	382 096,54
4.1.	население	609 504,18	0,00	382 090,70
4.2.	юридические лица	314 668,63	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	5,84
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	242 938,56	0,00	4 491,12
5.1.	население	125 002,59	0,00	13 388,40
5.2.	юридические лица	117 935,97	0,00	-9 262,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	364,72
6	Выполнено работ (оказано услуг)	941 327,49	0,00	369 326,25
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-244 074,26	143 646,60	-4 491,12

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	207 475,53
2	Содержание общего имущества	553 796,28
3	Уборка лестничных клеток	12 704,34
4	Содержание контейнерной площадки	27 767,16
5	Аварийное обслуживание	26 756,64
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	15 289,92
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	66 412,62
8	Текущий ремонт, в том числе:	31 125,00
8,1	ремонт системы ХВС	31 125,00
Итого		941 327,49

Управляющий: О.Л. Курникова

