

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Восьмого Марта улица 25

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	248 918,47	0,00	494 259,51
1.1	население	233 891,84	0,00	493 230,96
1.2	юридические лица	12 811,56	0,00	-1 438,84
1.3.	использование общего имущества	2 215,07	0,00	2 467,39
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-584 275,56	0,00	-494 259,51
3	Начислено за услуги	876 948,61	0,00	1 806 298,56
3.1.	население	785 434,71	0,00	1 804 882,07
3.2.	юридические лица	87 513,90	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 000,00	0,00	1 416,49
4	Оплачено за услуги	859 173,42	0,00	2 088 028,85
4.1.	население	764 157,70	0,00	2 087 604,82
4.2.	юридические лица	91 482,39	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 533,33	0,00	424,03
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	266 693,66	0,00	212 529,22
5.1.	население	255 168,85	0,00	210 508,21
5.2.	юридические лица	8 843,07	0,00	-1 438,84
5.3.	использование общего имущества	2 681,74	0,00	3 459,85
6	Выполнено работ (оказано услуг)	925 551,05	0,00	1 806 298,56
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-650 653,19	0,00	-212 529,22

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	160 119,82
2	Содержание общего имущества	473 380,68
3	Уборка лестничных клеток	59 097,39
4	Содержание контейнерной площадки	9 058,08
5	Аварийное обслуживание	22 054,56
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 721,00
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	146 119,52
8	Текущий ремонт, в том числе:	38 000,00
8,1	_ремонт входа в подвал	38 000,00
Итого		925 551,05

Управляющий:

О.Л. Курникова

