

**ООО "МУП ЖХ №4"**  
 Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому  
**01.01.2021-31.12.2021**  
 Дунаева улица 2

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>12 500,28</b>	<b>0,00</b>	<b>70 093,75</b>	<b>8 028,52</b>
1.1	население	9 144,75	0,00	70 093,75	3 350,32
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 355,53	0,00	0,00	4 678,20
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-168 580,45</b>	<b>0,00</b>	<b>-1 164 591,97</b>	<b>-8 028,52</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>976 041,26</b>	<b>0,00</b>	<b>355 206,90</b>	<b>824 257,29</b>
3.1.	население	971 041,26	0,00	355 206,90	817 729,46
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	5 000,00	0,00	0,00	6 527,83
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>979 015,87</b>	<b>0,00</b>	<b>360 796,12</b>	<b>808 943,17</b>
4.1.	население	974 482,54	0,00	360 796,12	803 502,11
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 533,33	0,00	0,00	5 441,06
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>0,00</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>9 525,67</b>	<b>0,00</b>	<b>64 504,53</b>	<b>23 342,64</b>
6.1.	население	5 703,47	0,00	64 504,53	17 577,67
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	3 822,20	0,00	0,00	5 764,97
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 021 224,37</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>824 257,29</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-210 788,95</b>	<b>0,00</b>	<b>-803 795,85</b>	<b>-23 342,64</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	190 835,06
2	Содержание общего имущества	512 275,92
3	Содержание контейнерной площадки	30 353,76
4	Аварийное обслуживание	29 820,84
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	30 298,10
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	60 127,69
7	Текущий ремонт, в том числе:	167 513,00
7,1	ремонт крылец	167 513,00
	<b>Итого</b>	<b>1 021 224,37</b>

Управляющий:

О.Л. Курникова

