

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Громобоя улица 16/50

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	363 540,97	0,00	-65 955,93
1.1	население	35 244,54	0,00	-65 500,50
1.2	юридические лица	328 994,57	0,00	-1 461,74
1.3.	использование общего имущества	-698,14	0,00	1 006,31
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-486 410,42	64,36	65 955,93
3	Начислено за услуги	901 122,10	0,00	1 429 070,52
3.1.	население	581 037,18	0,00	1 429 816,51
3.2.	юридические лица	318 084,92	0,00	-2 632,77
3.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	1 886,78
4	Оплачено за услуги	955 856,90	0,00	1 526 967,19
4.1.	население	588 692,12	0,00	1 525 079,31
4.2.	юридические лица	365 164,78	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 000,00	0,00	1 887,88
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	308 806,17	0,00	-163 852,60
5.1.	население	27 589,60	0,00	-160 763,30
5.2.	юридические лица	281 914,71	0,00	-4 094,51
5.3.	использование общего имущества	-698,14	0,00	1 005,21
6	Выполнено работ (оказано услуг)	980 845,17	0,00	1 429 070,52
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-511 398,69	64,36	163 852,60

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	174 772,62
2	Содержание общего имущества	405 295,08
3	Сброс снега и наледи с кровли	34 516,55
4	Уборка лестничных клеток	85 349,25
5	Содержание контейнерной площадки	12 167,23
6	Аварийное обслуживание	25 235,43
7	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	14 674,80
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	128 834,21
9	Текущий ремонт, в том числе:	100 000,00
9,1	_ремонт фасада	100 000,00
Итого		980 845,17

Управляющий:

О.Л. Курникова

