

ООО "МУП ЖХ №4"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Калинина улица 20

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	292 435,48	0,00	284 573,88
1.1	население	188 218,85	0,00	278 503,41
1.2	юридические лица	100 980,36	0,00	1 259,05
1.3.	использование общего имущества	3 236,27	0,00	4 811,42
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-327 786,64	1 372,66	-284 675,98
3	Начислено за услуги	774 464,18	0,00	1 810 119,67
3.1.	население	736 921,25	0,00	1 807 367,26
3.2.	юридические лица	34 542,93	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 000,00	0,00	2 752,41
4	Оплачено за услуги	823 555,96	0,00	1 792 894,83
4.1.	население	740 736,59	0,00	1 791 499,78
4.2.	юридические лица	80 286,04	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 533,33	0,00	1 395,05
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	243 343,70	0,00	301 798,72
5.1.	население	184 403,51	0,00	294 370,89
5.2.	юридические лица	55 237,25	0,00	1 259,05
5.3.	использование общего имущества	3 702,94	0,00	6 168,78
6	Выполнено работ (оказано услуг)	779 239,25	0,00	1 810 119,67
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-283 469,93	1 372,66	-301 900,82

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	135 811,53
2	Содержание общего имущества	456 199,10
3	Содержание контейнерной площадки	8 227,56
4	Аварийное обслуживание	20 942,76
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 864,40
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	80 193,90
7	Текущий ремонт, в том числе:	60 000,00
7,1	_ремонт балкона	30 000,00
7,2	_уборка чердачного помещения	30 000,00
Итого		779 239,25

Управляющий:

О.Л. Курникова

